

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 64/08) te članka 35. stavak 1. točka 18. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proć. tekst, 4/2015, 2/2018), gradonaćelnik Grada Biograda na Moru dana 22. ožujka 2018. godine donosi

ODLUKU

o zapoćinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za 4. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 3/2017)

I.

Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske ųupanije, KLASA: 351-04/18-01/48, URBROJ: 2198/1-07/2-18-2, od 19. ožujka 2018., za 4. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana), potrebno je provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Donošenjem ove Odluke zapoćinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana.

Izrada Izmjena i dopuna Plana zapoćela je donošenjem Odluke o izradi 4. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru, KLASA: 350-02/17-02/01, URBROJ: 2198/16-02-17-3, a koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“, broj 3/2017.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana provodi Grad Biograd na Moru u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske ųupanije.

II.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinostveni upravni odjel Grada Biograda na Moru.

Izrađivać Izmjena i dopuna Plana je tvrtka Arheo d.o.o. iz Zagreba.

III.

Razlozi za izmjene i dopune Plana:

1. Korekcija trasa komunalne infrastrukture,
2. Korekcija obuhvata zona lućkih podrućja,
3. Korekcija obuhvata lućkog podrućja luke otvorene za javni promet (lućki bazen luke „Biograd“),
4. Izmjene i dopune Odredbi za provođenje PPUG-a u smislu omogućavanja pristupnih putova,
5. Korekcija granica izdvojenih građevinskih podrućja izvan naselja u skladu sa Zaštićenim obalnim podrućjem mora (ZOP),
6. U poslovnim zonama omogućiti gradnju poslovnih objekata više vrsta gospodarskih namjena,
7. Korekcija granice između poljoprivrednih površina i zone šume posebne namjene iznad Industrijske zone.

Sukladno navedenom, planirana je izmjena Odredbi za provođenje i kartografskih prikaza.

IV.

Glavni cilj izrade izmjena i dopuna PPUG-a je korekcija obuhvata zona lučkih područja i trasa komunalne infrastrukture te omogućavanje gradnje stambenih i stambeno-poslovnih objekata na građevnim česticama unutar građevinskog područja naselja koje imaju pristupni put. Svrha i opći cilj te programska polazišta izmjena i dopuna PPUG-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,
2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

V.

Obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru je prostorna i administrativno utvrđena cjelina područja Grada Biograda na Moru.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Izmjene i dopune Plana donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad Biograd na Moru, sukladno Odredbi iz čl. 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana donošenjem ove Odluke.
2. Grad Biograd na Moru je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u točki VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad Biograd na Moru dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Biogradu na Moru.
4. Ukoliko Grad Biograd na Moru ocijeni potrebnim, osigurati će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.
5. Grad Biograd na Moru će sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18) u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke, dostaviti Upravi za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu.
6. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da su Izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu.
7. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže,