



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA BIOGRADA NA MORU

GOD. XXII.

12. travnja 2016. godine

BROJ 4

Rbr.	Naziv akta	S A D R Ź A J	Stranica
AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
58.	ODLUKA	o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda) i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža	155
59.	ODLUKA	o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežno trgovačke namjene (K2)	159
60.	ODLUKA	o izradi 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1)	162
61.	ODLUKA	o izradi Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa ispred centralnog dijela Grada	166
62.	ODLUKA	o izradi Urbanističkog plana uređenja industrijske zone „Turističko informativni marikulturni centar“	169
63.	ODLUKA	o sklapanju nagodbe u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine kč. br. 848/6, Kožina, put, površine 417 m ² , upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj 703 k. o. Biograd	172
64.	ODLUKA	o sklapanju nagodbe u postupku potpunog izvlaštenja nekretnina kč. br. 3016/1, U mjestu, maslinjak, površine 93 m ² , i kč. br. 3016/2, U mjestu, put, površine 94 m ² , obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 571 k. o. Biograd	174
65.	ZAKLJUČAK	o kupnji nekretnine oznake kč. br. 2174/5, Meterize, put, površine 169 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4747 k. o. Biograd, u svrhu izgradnje prometnice (ulica Sv. Leopolda Mandića)	175

66.	ZAKLJUČAK	o kupnji nekretnine oznake kč. br. 2162/27, Meterize, put, površine 300 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4343 k. o. Biograd, u svrhu izgradnje prometnice (ulica Fra Lina Pedišića)	176
67.	ODLUKA	o izboru najpovoljnijeg ponuditelja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd	177
68.	ODLUKA	o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje sportsko-rekreacijskog centra na nekretnini oznake kč. br. 446/1, Kosa-Torovi, površine 6.110 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3544 k. o. Biograd	179
69.	ODLUKA	o prijenosu prava vlasništva nekretnina označenih kao č.k.br. 1/13 i 1/14 k. o. Biograd radi izgradnje energetskih objekata – transformatorske stanice TS „Kosa Zapad 4“ i „Kosa Zapad 5“	180
70.	RJEŠENJE	o prijedlogu kandidatkinje za imenovanje suca porotnika u Županijski sud u Zadru	180
71.	ZAKLJUČAK	o zaduženju Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru u vezi s izradom pročišćenog teksta Odluke o Prostornom planu uređenja Grada Biograda na Moru	181
72.	ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića „Biograd“ Biograd na Moru za 2015. godinu	182
73.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća za PODUZETNIČKI INKUBATOR BIOGRAD NA MORU d.o.o. u 2015. godini	182
AKTI GRADONAČELNIKA			
74.	ODLUKA	o izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu	183
75.	ODLUKA	o II. izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu	185
76.	ODLUKA	o III. izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu	186
77.	PLAN	prijma u službu u Grad Biograd na Moru za 2016. godinu	187

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proč. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj 11. travnja 2016. godine donijelo je:

O D L U K U

o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda) i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža

UVODNO

I

Postupak 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda), u daljnjem tekstu: UPU i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža, pokreće se na inicijativu i prijedlog gradonačelnika Grada Biograda na Moru.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

II

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13),
2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11),
3. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

III

Razlozi za izmjene i dopune UPU-a:

1. Usklađenje s Prostornim planom Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016),
2. Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 7/2008, 3/2011),
3. Redefiniranje trasa i širine koridora prometnica te trasa ostale komunalne infrastrukture,
4. Korekcija obuhvata luka i lučica,
5. Utvrđivanje granica pomorskog dobra i njihov utjecaj na UPU,
6. Redefiniranje položaja i obuhvata zelenih površina te zona rekreacije u obuhvatu UPU-a.

OBUH VAT UPU-a

IV

Obuhvat UPU-a je određen je oznakom „1“ na kartografskom prikazu br. 3.B.-Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a**V**

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru donijelo je:

- Odluku o Urbanističkom planu uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na moru – središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008),
- Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda), ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 3/2010), kojima su za predmetno područje utvrđeni uvjeti i način gradnje.

Ocjena stanja u prostoru se temelji na Izvješću o stanju u prostoru Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 1/2006 i 4/2007) koje obuhvaća:

1. Ocjenu stanja u prostoru i koncept razvoja na temelju prostornog uređenja,
2. Analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i ocjenu provedenih mjera,
3. Uvjete korištenja i zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a**VI**

Glavni cilj izrade izmjena i dopuna UPU-a je Usklađenje s Prostornim planom Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016). Izmjenama i dopunama predmetnog UPU-a omogućit će se optimalizacija trasa komunalne infrastrukture te omogućiti uređenje obalnog dijela do granice katastarske općine Biograd. Uvjeti za gradnju područja bivše tvornice mreža razradit će se UPU-om. Na taj način DPU za područje bivše tvornice mreža postaje suvišan te će se isti staviti izvan snage.

Svrha i opći cilj te programska polazišta izmjena i dopuna UPU-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,
2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a**VII**

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a koristit će se postojeće podloge i to:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) u digitalnom obliku .dwg formata,
2. Urbanistički plan uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 2/2009, 3/2010, u .dwg formatu,
3. Orto-foto snimke područja obuhvata Plana,
4. Digitalizirane katastarske karte područja obuhvata Plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

VIII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a ne određuje se poseban način pribavljanja stručnih rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a

IX

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova Vukovarska 35; Split
7. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,
9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar,
11. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
12. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru,
13. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
14. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
15. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11; 23000 Zadar,
16. Lučka kapetanija Zadar; Liburnska obala 8; 23000 Zadar.

Pozivaju se tijela i određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu izmjena i dopuna UPU-a.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

X

Rok za izradu izmjena i dopuna UPU-a iznosi 145 kalendarskih dana. Rokovi za izradu pojedinih faza UPU-a:

- Dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – 15 dana,
- Izrada Prijedloga UPU-a za javnu raspravu – u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja nacrtu UPU-a,
- Provođenje javne rasprave o UPU – najviše 15 dana,
- Obrada primjedbi s javne rasprave i izrada Izvješća o javnoj raspravi – najviše 15 dana,
- Izrada Konačnog prijedloga UPU-a - u roku od 10 dana po izradi Izvješća o javnoj raspravi,
- Ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – najviše 60 dana,
- Izrada prihvaćenog i donesenog UPU-a – u roku 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela.

IZVORI FINANCIRANJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

XI

Izrada izmjena i dopuna UPU-a financira se iz Proračuna Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

XII

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda) i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža, KLASA: 350-02/14-03/02, URBROJ: 2198/16-02-14-3, ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj 1/2014).

XIII

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/01

URBROJ: 2198/16-02-16-3

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proć. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj 11. travnja 2016. godine donijelo je:

O D L U K U

o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežno trgovaćke namjene (K2)

UVODNO

I

Postupak 2. izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežno trgovaćke namjene (K2), u daljnjem tekstu: UPU, pokreće se na inicijativu i prijedlog gradonaćelnika Grada Biograda na Moru.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

II

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13),
2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11),
3. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

III

Razlozi za izmjene i dopune UPU-a:

1. Usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016),
2. Korekcija trasa komunalne infrastrukture.

OBUHVAT UPU-a

IV

Obuhvat UPU-a je određen je oznakom „II“ na kartografskom prikazu br. 3.B.-Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a

V

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru donijelo je:

- Odluku o Urbanistićkom planu uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovaćke namjene (K2) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008),
- Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovaćke namjene (K2) i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Poslovna zona", ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2012), kojima su za predmetno područje utvrđeni uvjeti i način gradnje.

Ocjena stanja u prostoru se temelji na Izvješću o stanju u prostoru Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 1/2006 i 4/2007) koje obuhvaća:

1. Ocjenu stanja u prostoru i koncept razvoja na temelju prostornog uređenja,
2. Analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i ocjenu provedenih mjera,
3. Uvjete korištenja i zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

VI

Izmjenama i dopunama predmetnog UPU-a uskladiti će se tekstualni i grafički dio UPU-a sa Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) te će se omogućiti poboljšanje uvjeta za izgradnju komunalne infrastrukture.

Svrha i opći cilj te programska polazišta izmjena i dopuna UPU-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,
2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

VII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a koristit će se postojeće podloge i to:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) u digitalnom obliku .dwg formata,
2. Urbanistički plan uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovačke namjene (K2), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 7/2011, u .dwg formatu,
3. Orto-foto snimke područja obuhvata Plana,
4. Digitalizirane katastarske karte područja obuhvata Plana,

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

VIII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a ne određuje se poseban način pribavljanja stručnih rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA

KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a**IX**

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova Vukovarska 35; Split
7. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,
9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar,
11. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
12. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru,
13. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
14. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
15. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11; 23000 Zadar.

Pozivaju se tijela i određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu izmjena i dopuna UPU-a.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA**X**

Rok za izradu izmjena i dopuna UPU-a iznosi 145 kalendarskih dana. Rokovi za izradu pojedinih faza UPU-a:

- Dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – 15 dana,
- Izrada Prijedloga UPU-a za javnu raspravu – u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja nacrtu UPU-a,
- Provođenje javne rasprave o UPU – najviše 15 dana,
- Obrada primjedbi s javne rasprave i izrada Izvješća o javnoj raspravi – najviše 15 dana,
- Izrada Konačnog prijedloga UPU-a - u roku od 10 dana po izradi Izvješća o javnoj raspravi,
- Ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – najviše 60 dana,

- Izrada prihvaćenog i donesenog UPU-a – u roku 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela.

IZVORI FINANCIRANJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

XI

Izrada izmjena i dopuna UPU-a financira se iz Proračuna Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

XII

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/05

URBROJ: 2198/16-02-14-3

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proč. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj 11. travnja 2016. godine donijelo je:

O D L U K U

**o izradi 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1)**

UVODNO

I

Postupak 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1), u daljnjem tekstu: UPU, pokreće se na inicijativu i prijedlog gradonačelnika Grada Biograda na Moru.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

II

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13),
2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11),
3. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a**III**

Razlozi za izmjene i dopune UPU-a:

1. Usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016),
2. Korekcija trasa komunalne infrastrukture,
3. Omogućavanje izgradnje zgrade turističkog informativnog centra

OBUHVAT UPU-a**IV**

Obuhvat UPU-a je određen je oznakom „I“ na kartografskom prikazu br. 3.B.-Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a**V**

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru donijelo je:

- Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008),
- Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) i stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1), ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2012),
- Odluku o donošenju 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1), ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 12/2013)
- Odluku o donošenju 3. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1), ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 10/2014) kojima su za predmetno područje utvrđeni uvjeti i način gradnje.

Ocjena stanja u prostoru se temelji na Izvješću o stanju u prostoru Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 1/2006 i 4/2007) koje obuhvaća:

1. Ocjenu stanja u prostoru i koncept razvoja na temelju prostornog uređenja,
2. Analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i ocjenu provedenih mjera,
3. Uvjete korištenja i zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a**VI**

Izmjenama i dopunama predmetnog UPU-a omogućit će se poboljšanje uvjeta za izgradnju komunalne infrastrukture te izgradnja turističko-informativnih sadržaja u Industrijskoj zoni Biograd na Moru budući da je područje zone na samom ulazu u grad uz Državnu cestu D503.

Svrha i opći cilj te programska polazišta izmjena i dopuna UPU-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,

2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

VII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a koristit će se postojeće podloge i to:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) u digitalnom obliku .dwg formata,
2. Urbanistički plan uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst) u .dwg formatu,
3. Orto-foto snimke područja obuhvata Plana,
4. Digitalizirane katastarske karte područja obuhvata Plana,

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

VIII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a ne određuje se poseban način pribavljanja stručnih rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a

IX

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova Vukovarska 35; Split
7. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,

9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar,
11. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
12. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru,
13. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
14. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
15. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11; 23000 Zadar.

Pozivaju se tijela i određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu izmjena i dopuna UPU-a.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

X

Rok za izradu izmjena i dopuna UPU-a iznosi 145 kalendarskih dana. Rokovi za izradu pojedinih faza UPU-a:

- Dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – 15 dana,
- Izrada Prijedloga UPU-a za javnu raspravu – u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja nacrtu UPU-a,
- Provođenje javne rasprave o UPU – najviše 15 dana,
- Obrada primjedbi s javne rasprave i izrada Izvješća o javnoj raspravi – najviše 15 dana,
- Izrada Konačnog prijedloga UPU-a - u roku od 10 dana po izradi Izvješća o javnoj raspravi,
- Ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – najviše 60 dana,
- Izrada prihvaćenog i donesenog UPU-a – u roku 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela.

IZVORI FINANCIRANJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

XI

Izrada izmjena i dopuna UPU-a financira se iz Proračuna Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

XII

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/04

URBROJ: 2198/16-02-14-3

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proč. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj 11. travnja 2016. godine donijelo je:

O D L U K U

o izradi Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa ispred centralnog dijela Grada

UVODNO**I**

Postupak izrade Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa ispred centralnog dijela Grada, u daljnjem tekstu: UPU, pokreće se na inicijativu i prijedlog gradonačelnika Grada Biograda na Moru.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a**II**

Pravna osnova za izradu UPU-a:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13),
2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11),
3. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

RAZLOZI ZA IZRADU UPU-a**III**

Razlozi za izradu UPU-a:

1. Razrađivanje i utvrđivanje uvjeta za izgradnju objekata,
2. Rješavanje osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
3. Utvrđivanje mjera za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti.

OBUHVAT UPU-a**IV**

Obuhvat UPU-a je određen je oznakom „a11“ na kartografskom prikazu br. 3.B.-Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

Ocjena stanja u obuhvatu UPU-a**V**

Ocjena stanja u prostoru se temelji na Izvješću o stanju u prostoru Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 1/2006 i 4/2007) koje obuhvaća:

1. Ocjenu stanja u prostoru i koncept razvoja na temelju prostornog uređenja,
2. Analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i ocjenu provedenih mjera,
3. Uvjete korištenja i zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADA UPU-a

VI

Urbanistički planovi uređenja a10-„Luka nautičkog turizma Ilirija i sportska luka“ i a11-„Obalni pojas ispred centralnog dijela Grada“ obuhvaćaju planiranu luku nautičkog turizma „Ilirija“, proširenje postojeće luke nautičkog turizma „Kornati“, luku otvorenu za javni promet, sportsku luku i javne površine. Planovima je potrebno odrediti uvjete korištenja, gradnje, uređenja i zaštite izrazito vrijednog prostora uz gradsku jezgru. Maksimalni kapaciteti luka određeni su Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016), a stvarni kapaciteti će se odrediti kroz izradu UPU-a, na način da se zadrži prepoznatljivost grada.

Svrha i opći cilj te programska polazišta UPU-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,
2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU UPU-a

VII

Za izradu UPU-a koristit će se postojeće podloge i to:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) u digitalnom obliku .dwg formata,
2. Orto-foto snimke područja obuhvata Plana,
3. Digitalizirane katastarske karte područja obuhvata Plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

VIII

Za izradu UPU-a ne određuje se poseban način pribavljanja stručnih rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU UPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a

IX

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi UPU-a:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35; Split,
7. Hrvatske Vode; VGI Zrmanja-Zadarsko primorje; R. Katalinića Jeretova 5; 23000 Zadar,
8. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,
10. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
11. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar,
12. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
13. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru,
14. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
15. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11; 23000 Zadar,
17. Lučka kapetanija Zadar; Liburnska obala 8; 23000 Zadar,
18. Županijska lučka uprava, Liburnska obala 6/5, 23000 Zadar,
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.; Kupska 4; 10000 Zagreb.

Pozivaju se tijela i određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu UPU-a.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU-a ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

X

Rok za izradu UPU-a iznosi 160 kalendarskih dana. Rokovi za izradu pojedinih faza UPU-a:

- Dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – 15 dana,
- Izrada Prijedloga UPU-a za javnu raspravu – u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja nacrtu UPU-a,
- Provođenje javne rasprave o UPU – 30 dana,
- Obrada primjedbi s javne rasprave i izrada Izvješća o javnoj raspravi – najviše 15 dana,
- Izrada Konačnog prijedloga UPU-a - u roku od 10 dana po izradi Izvješća o javnoj raspravi,
- Ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – najviše 60 dana,

- Izrada prihvaćenog i donesenog UPU-a – u roku 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela.

IZVORI FINANCIRANJA UPU-a

XI

Izrada UPU-a financira se iz Proračuna Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

XII

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/02

URBROJ: 2198/16-02-16-3

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proč. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj 11. travnja 2016. godine donijelo je:

O D L U K U

**o izradi Urbanističkog plana uređenja
industrijske zone „Turističko informativni marikulturni centar“**

UVODNO

I

Postupak izrade Urbanističkog plana uređenja industrijske zone „Turističko informativni marikulturni centar“, u daljnjem tekstu: UPU, pokreće se na inicijativu i prijedlog gradonačelnika Grada Biograda na Moru.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a

II

Pravna osnova za izradu UPU-a:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13),
2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11),
3. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

RAZLOZI ZA IZRADU UPU-a**III**

Razlozi za izradu UPU-a:

1. Razrađivanje i utvrđivanje uvjeta za izgradnju objekata,
2. Rješavanje osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
3. Utvrđivanje mjera za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti.

OBUHVAT UPU-a**IV**

Obuhvat UPU-a je određen je oznakom „a8“ na kartografskom prikazu br. 3.B.-Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a**V**

Ocjena stanja u prostoru se temelji na Izvješću o stanju u prostoru Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 1/2006 i 4/2007) koje obuhvaća:

1. Ocjenu stanja u prostoru i koncept razvoja na temelju prostornog uređenja,
2. Analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i ocjenu provedenih mjera,
3. Uvjete korištenja i zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE UPU-a

Unutar obuhvata UPU-a predviđena je gradnja građevina potrebne za funkcioniranje luke otvorene za javni promet, pratećih trgovačkih, tehničkih i administrativnih sadržaja, sve vrste društvenih djelatnosti, akvarija, ugostiteljskog objekta bez smještajnih kapaciteta, suhe marina, gradnja i servisiranje brodova, sportsko rekreacijskih sadržaja, prometne građevine i javne garaže, javne i zaštitne zelene površine.

Svrha i opći cilj te programska polazišta UPU-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,
2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU UPU-a**VII**

Za izradu UPU-a koristit će se postojeće podloge i to:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) u digitalnom obliku .dwg formata,
2. Orto-foto snimke područja obuhvata Plana,
3. Digitalizirane katastarske karte područja obuhvata Plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

VIII

Za izradu UPU-a ne određuje se poseban način pribavljanja stručnih rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU UPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a

IX

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi UPU-a:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35; Split,
7. Hrvatske Vode; VGI Zrmanja-Zadarsko primorje; R. Katalinića Jeretova 5; 23000 Zadar,
8. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,
10. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
11. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar,
12. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
13. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru,
14. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
15. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11; 23000 Zadar,
17. Lučka kapetanija Zadar; Liburnska obala 8; 23000 Zadar,
18. Županijska lučka uprava, Liburnska obala 6/5, 23000 Zadar,
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.; Kupska 4; 10000 Zagreb.

Pozivaju se tijela i određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu UPU-a.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU-a ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

X

Rok za izradu UPU-a iznosi 160 kalendarskih dana. Rokovi za izradu pojedinih faza UPU-a:

- Dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – 15 dana,
- Izrada Prijedloga UPU-a za javnu raspravu – u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja nacrtu UPU-a,
- Provođenje javne rasprave o UPU – 30 dana,
- Obrada primjedbi s javne rasprave i izrada Izvješća o javnoj raspravi – najviše 15 dana,
- Izrada Konačnog prijedloga UPU-a - u roku od 10 dana po izradi Izvješća o javnoj raspravi,
- Ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – najviše 60 dana,
- Izrada prihvaćenog i donesenog UPU-a – u roku 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela.

IZVORI FINANCIRANJA UPU-a**XI**

Izrada UPU-a financira se iz Proračuna Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE**XII**

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone „Rt Dominis“, KLASA: 350-02/11-01/15, URBROJ: 2198/16-02-11-3, ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj 8/2011).

XIII

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/03

URBROJ: 2198/16-02-16-3

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 39. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14.), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) te članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13. i 8/13. – proč. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

O D L U K U**o sklapanju nagodbe u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine
kč. br. 848/6, Kožina, put, površine 417 m², upisana u
zemljišnoknjižnom ulošku broj 703 k. o. Biograd**

1. U postupku potpunog izvlaštenja nekretnine oznake kč. br. 848/6, površine 417 m², k. o. Biograd, koji se vodi kod Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograda na Moru, KLASA: UP/I-944-01/16-01/002, za izgradnju javno-prometne površine odnosno ulice Roberta Frangeša Mihanovića i priključnih ulica (kao nerazvrstanih cesta) na temelju pravomoćne Lokacijske dozvole Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-350-05/15-01/27, URBROJ: 2198/1-11-2/1-15-5 od 17. rujna 2015. godine, Grad Biograd na Moru, kao korisnik izvlaštenja, sklopit će nagodbu sa vlasnikom navedene nekretnine – Josipom Bobanović iz Biograda na Moru, pod sljedećim uvjetima:
 - a) Grad Biograd na Moru stječe u vlasništvo za cijelo nekretninu oznake **kč. br. 848/6, Kožina, povr. 417 m²** upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj 703 k. o. Biograd procijenjene tržišne vrijednosti 625.500,00 kn prema Nalazu i mišljenju ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Nedjeljka Matijević, ing. građ. iz Biograda na Moru, broj predmeta: P.V. 02/15 od 30. studenog 2015. godine; na kojoj se nalaze i poljoprivredne kulture u vrijednosti 10.600,00 kn prema Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka poljoprivredne struke Frane Rogoznica, dipl. ing. polj. iz Sukošana, 18. siječnja 2016. godine, a koja nekretnina je prema zahvatu u prostoru predviđena za izgradnju nerazvrstane prometnice u Biogradu na Moru (na predjelu Kožina), sukladno navedenoj lokacijskoj dozvoli,
 - b) Josip Bobanović iz Biograda na Moru, Vladimira Becića 20, stječe u vlasništvo za cijelo **nekretninu oznake kč. br. 3020/120 u površini od 422 m²** upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1851 k. o. Biograd kao vlasništvo Grada Biograda na Moru za cijelo, procijenjene vrijednosti 633.000,00 kn sukladno Procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. ing. građ. iz Zadra, broj predmeta: 26/2016 od 16. veljače 2016. godine, čime se ujedno smatra namirenim i za poljoprivredne kulture navedene pod točkom 1.a) ove Odluke,
 - c) Grad Biograd na Moru dozvoljava Josipu Bobanović iz Biograda na Moru, Vladimira Becića 20, da temeljem sklopljene ovršne nagodbe, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, izvrši uknjižbu prava vlasništva za cijelo na nekretnini oznake kč. br. 3020/120 u površini od 422 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1851 k. o. Biograd, u svoju korist i na svoje ime.

Josip Bobanović iz Biograda na Moru, Vladimira Becića 20, dozvoljava Gradu Biogradu na Moru da na temelju sklopljene i ovršne nagodbe, bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja, izvrši uknjižbu prava vlasništva za cijelo na nekretnini oznake kč. br. 848/6 povr. 417 m² upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 703 k. o. Biograd, u svoju korist i na svoje ime.
2. Nagodbu iz točke 1. ove Odluke u ime Grada Biograda na Moru, potpisat će Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, odnosno osoba koju Gradonačelnik ovlasti za potpisivanje nagodbe.

3. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 943-04/15-01/03

URBROJ: 2198/16-02-16-20

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 39. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14.), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) te članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/09., 3/13. i 8/13. – proć. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

ODLUKU

**o sklapanju nagodbe u postupku potpunog izvlaštenja nekretnina
kć. br. 3016/1, U mjestu, maslinjak, površine 93 m², i kć. br. 3016/2, U mjestu, put,
površine 94 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 571 k. o. Biograd**

1. U postupku potpunog izvlaštenja nekretnina oznake kć. br. 3016/1, površine 93 m², i kć. br. 3016/2, površine 94 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 571 k. o. Biograd, koji se vodi kod Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograda na Moru, KLASA: UP/I-944-01/16-01/003, za izgradnju javno-prometne površine odnosno dijela prometnica unutar UPU-a za središnji dio južno od Jadranske ceste (istok) u naselju Biograd na Moru, na temelju pravomoćne Lokacijske dozvole Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-350-05/15-01/18, URBROJ: 2198/1-11-2/1-15-2 od 08. svibnja 2015. godine, Grad Biograd na Moru, kao korisnik izvlaštenja, sklopit će nagodbu sa vlasnikom navedenih nekretnina – Nikolom Tomić iz Biograda na Moru, pod sljedećim uvjetima:
 - d) Grad Biograd na Moru stječe u vlasništvo za cijelo nekretnine oznake **kć. br. 3016/1, U mjestu, povr. 93 m²** i **kć. br. 3016/2, U mjestu, povr. 94 m²**, obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 571 k. o. Biograd procijenjene tržišne vrijednosti od ukupno 280.500,00 kn prema Nalazu i mišljenju ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Nedjeljka Matijević, ing. građ. iz Biograda na Moru, broj predmeta: P.V. 01/15 od 30. studenog 2015. godine; na kojoj se nalaze i poljoprivredne kulture u vrijednosti 25.000,00 kn prema Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka poljoprivredne struke Frane Rogoznica, dipl. ing. polj. iz Sukošana, 18. siječnja 2016. godine, a koja nekretnina je prema zahvatu u prostoru predviđena za izgradnju nerazvrstane prometnice u Biogradu na Moru sukladno navedenoj lokacijskoj dozvoli,

- e) Nikola Tomić iz Biograda na Moru, Put Grande odvojak I 3, stječe u **suvlasništvo za 187/294 dijela nekretninu oznake kč. br. 3020/23 ukupne površine 294 m² (odnosno u površini od 187 m²)** upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2373 k. o. Biograd kao vlasništvo Grada Biograda na Moru za cijelo, procijenjene ukupne vrijednosti 441.000,00 kn sukladno Procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. ing. građ. iz Zadra, broj predmeta: 42/2016 od 08. ožujka 2016. godine, što za površinu od 187 m² čini vrijednost od ukupno 280.500,00 kn,
- f) Grad Biograd na Moru dozvoljava Nikoli Tomić iz Biograda na Moru, Put Grande odvojak I 3, da temeljem sklopljene ovršne nagodbe, bez ikakvog daljnijeg pitanja ili odobrenja, izvrši uknjižbu prava suvlasništva za 187/294 dijela nekretnine oznake kč. br. 3020/23 ukupne površine 294 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2373 k. o. Biograd, u svoju korist i na svoje ime.

Nikola Tomić iz Biograda na Moru, Put Grande odvojak I 3, dozvoljava Gradu Biogradu na Moru da na temelju sklopljene i ovršne nagodbe, bez ikakvog daljnijeg pitanja i odobrenja, izvrši uknjižbu prava vlasništva za cijelo na nekretninama oznake kč. br. 3016/1 povr. 93 m² i kč. br. 3016/2 povr. 94 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 571 k. o. Biograd, u svoju korist i na svoje ime.

- g) Isplata naknade za poljoprivredne kulture iz podstavka a) ovog članka uslijedit će po stupanju u posjed izvlaštenih nekretnina od strane korisnika izvlaštenja.
2. Nagodbu iz točke 1. ove Odluke u ime Grada Biograda na Moru, potpisat će Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, odnosno osoba koju Gradonačelnik ovlasti za potpisivanje nagodbe.
 3. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 943-04/15-01/04

URBROJ: 2198/16-02-16-21

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proč. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o kupnji nekretnine oznake kč. br. 2174/5, Meterize, put, površine 169 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4747 k. o. Biograd, u svrhu izgradnje prometnice

(ulica Sv. Leopolda Mandića)

1. Radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa glede prometnica (nerazvrstanih cesta) na području Grada Biograda na Moru, a s obzirom na izniman interes Grada Biograda na Moru za izgradnju i uređenje prometnica - nerazvrstanih cesta na području naselja Grada, tako i na području zv. Meterize – u naravi ulica Sv. Leopolda Mandića, pristupa se kupnji 2/3 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao kč. br. 2174/5, Meterize, put, površine 169 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4747 k. o. Biograd, suvlasnika Marka Peričić iz Zadra, Knezova Šubića Bribirskih 13, OIB: 90896365405 (u zemljišnoj knjizi upisana adresa u Biogradu na Moru, Fra Lina Pedisića 17).

2. Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ovog Zaključka utvrđena je u iznosu od 1.500,00 kn/m² sukladno Procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. inž. građ. iz Zadra, broj predmeta: 8/2016 od 25. siječnja 2016. godine, što ukupno za suvlasnički udio vlasnika navedenog pod točkom I. ovog Zaključka iznosi 169.000,00 kn, a koji iznos će se isplatiti u dvije rate u razdoblju od dvije godine.

3. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti Ugovor o kupoprodaji nekretnine sa imenovanim suvlasnikom iz točke I. ovog Zaključka po unaprijed utvrđenim uvjetima.

KLASA: 944-01/16-01/08

URBROJ: 2198/16-02-16-7

Biograd na Moru, dana 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proč. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o kupnji nekretnine oznake kč. br. 2162/27, Meterize, put, površine 300 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4343 k. o. Biograd, u svrhu izgradnje prometnice (ulica Fra Lina Pedišića)

1. Radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa glede prometnica (nerazvrstanih cesta) na području Grada Biograda na Moru, a s obzirom na izniman interes Grada Biograda na Moru za izgradnju i uređenje prometnica - nerazvrstanih cesta na području naselja Grada, tako i na području zv. Meterize – u naravi ulica Fra Lina Pedišića, pristupa se kupnji nekretnine označene kao kč. br. 2162/27, Meterize, put, površine 300 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4343 k. o. Biograd, suvlasnika Marka Peričić iz Zadra, Knezova Šubića Bribirskih 13, (u zemljišnoj knjizi upisana adresa u Biogradu na Moru, Fra Lina Pedisića 17), za 1/2

suvlasničkog dijela, i Anke Peričić iz Biograda na Moru, Zadarska 67, za 1/2 suvlasničkog dijela.

2. Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ovog Zaključka utvrđena je u iznosu od 1.500,00 kn/m² sukladno Procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. inž. građ. iz Zadra, broj predmeta: 5/2016 od 25. siječnja 2016. godine, što ukupno iznosi 450.000,00 kn, (odnosno svakom suvlasniku iz točke 1. ovog Zaključka iznos od 225.000,00 kn), a koji iznos će se isplatiti u tri rate u razdoblju od tri godine.

3. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti Ugovor o kupoprodaji nekretnine sa imenovanim suvlasnicima iz točke I. ovog Zaključka po unaprijed utvrđenim uvjetima.

KLASA: 944-01/16-01/09

URBROJ: 2198/16-02-16-8

Biograd na Moru, dana 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.), članka 27.e stavka 1. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 6/10., 8/10., 5/11., 8/11. – proč. tekst, 4/12., 5/12., 4/13., 7/13., 13/13., 1/14., 2/14., 3/15. i 7/15.) te članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proč. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se najpovoljniji ponuditelj radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd, sukladno provedenom javnom natječaju temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru, KLASA: 945-05/15-01/01, URBROJ: 2198/16-02-15-10 od 29. prosinca 2015. godine, objavljenom na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru dana 15. veljače 2016. godine, te obavijesti objavljene u dnevnom tisku „Zadarski list“ dana 16. veljače 2016. godine.

II.

Trgovačko društvo MIRNOVEC PARK d. o. o., Fra Lina Pedišića 4, Biograd na Moru, bira se kao najpovoljniji ponuditelj radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na zemljištu u Biogradu na Moru:

- Kat. čest. br.: 3707/7 k. o. Biograd,
- Površina: 17.626 m²,
- Ponuđeni godišnji iznos naknade: 52.800,00 kn.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti ugovor radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd, sa ponuditeljem iz točke II. ove Odluke.

Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 26. sjednici održanoj dana 29. prosinca 2015. godine donijelo je Odluku o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 8/15.).

Sukladno navedenoj Odluci, gradonačelnik Grada Biograda na Moru dana 15. veljače 2016. godine raspisao je javni natječaj radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd. Tekst javnog natječaja objavljen je na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru dana 15. veljače 2016. godine, dok je obavijest o objavi istog objavljena u dnevnom tisku „Zadarski list“ dana 16. veljače 2016. godine.

Dana 02. ožujka 2016. godine izvršeno je otvaranje pristiglih ponuda na javni natječaj, pri čemu je utvrđeno da je pristigla jedna (1) ponuda.

Budući da je ponuda pravne osobe iz točke II. ove Odluke bila potpuna, te da je ponuđena cijena godišnjeg iznosa naknade za zasnovano pravo građenja jednaka početnoj cijeni navedenoj u javnom natječaju, predlaže se sklapanje ugovora radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje parkirališta na nekretnini oznake kč. br. 3707/7, Prućanik-Gladuša, površine 17.626 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1927 k. o. Biograd, sa ponuditeljem iz točke II. ove Odluke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluku može se uložiti prigovor Gradskom vijeću Grada Biograda na Moru u roku od osam (8) dana od dana dostave odluke putem Jedinственog upravnog odjela – Odsjeka za upravljanje gradskom imovinom i komunalni sustav pisano preporučenom poštom. U postupku preispitivanja, odluka se može izmijeniti, potvrditi ili uloženi prigovor odbiti kao neosnovan, a odluka o prigovoru je konačna.

KLASA: 945-05/15-01/01

URBROJ: 2198/16-02-16-18

Biograd na Moru, dana 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje sportsko-rekreacijskog centra na nekretnini oznake kć. br. 446/1, Kosa-Torovi, površine 6.110 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3544 k. o. Biograd

1. Odobrava se raspisivanje i provođenje javnog natječaja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje sportsko-rekreacijskog centra na nekretnini oznake kć. br. 446/1, Kosa-Torovi, površine 6.110 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3544 k. o. Biograd, uz mjesečnu naknadu.

2. Naknada za osnivanje prava građenja na nekretnini opisanoj pod točkom 1. ove Odluke prilikom raspisivanja javnog natječaja utvrđuje se u početnom iznosu od 836,31 kn mjesečno, sukladno Procjembenom elaboratu ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. inž. građ. iz Zadra, broj: 36/2016 od 16. veljače 2016. godine, što odgovara godišnjoj naknadi za zasnivanje prava građenja u ukupnom iznosu od 10.035,00 kn.

3. Pravo građenja u svrhu izgradnje sportsko-rekreacijskog centra na nekretnini oznake kć. br. 446/1, Kosa-Torovi, površine 6.110 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3544 k. o. Biograd, osnovat će se na razdoblje od pedeset (50) godina.

4. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može raspisati i provesti postupak javnog natječaja radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje sportsko-rekreacijskog centra, na nekretnini oznake kć. br. 446/1, Kosa-Torovi, površine 6.110 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3544 k. o. Biograd.

5. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 940-01/15-02/04

URBROJ: 2198/16-02-16-13

Biograd na Moru, dana 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 391. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, broj 80/11.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj dana 11. travnja 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o prijenosu prava vlasništva nekretnina oznaćenih kao ć.k.br. 1/13 i 1/14 k. o. Biograd radi izgradnje energetskih objekata – transformatorske stanice TS „Kosa Zapad 4“ i „Kosa Zapad 5“

1. Grad Biograd na Moru, kao stvarni i zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine oznake kć. br. 1/13 povr. 64 m² i ć.k.br. 1/14 povr. 65 m², obje upisane u zk. ulošku broj 2270 k. o. Biograd, na kojima je pravomoćnom lokacijskom dozvolom predvićena izgradnja energetskog objekta – transformatorska stanica TS 10(20)/0,4 kV „Kosa zapad“ ustupa i prenosi u vlasništvo bez naknade navedene nekretnine HEP- Operatoru distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 (OIB: 46830600751).

2. Izmeću Grada Biograda na Moru i HEP- Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb zaključit će se ugovor o mećusobnim pravima i obvezama u pogledu ustupa i prijenosa prava vlasništva nekretnina iz toćke 1. ove Odluke, sukladno ćlanku 5. stavku 2. Zakona o urećivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

3. Ovlašćuje se gradonaćelnik Grada Biograda na Moru na sklapanje Ugovora o mećusobnim pravima i obvezama i ustupanju nekretnina iz toćke 1. Odluke.

5. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 363-02/14-01/30

URBROJ: 2198/16-02-16-6

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Raćov Radas, dr. med.**

Na temelju ćlanka 119. Zakona o sudovima ("Narodne novine", broj 28/13., 33/15. i 82/15.) i ćlanka 26. stavka 1. toćke 10. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proćišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 30. sjednici, održanoj 11. travnja 2016. godine, donijelo je

R J E Š E N J E
o prijedlogu kandidatkinje za imenovanje suca porotnika
u Županijski sud u Zadru

I.

Za suca porotnika u Županijski sud u Zadru, predlaže se imenovanje kandidatkinje ANE ŠTAMPALIJA, srednja stručna sprema, umirovljenica iz Biograda na Moru, Ivana Gundulića 15.

II.

Utvrđeni prijedlog u točki I. ovog Rješenja upućuje se Županijskoj skupštini Zadarske županije na nadležno postupanje.

III.

Ovo Rješenje objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA:013-03/16-01/13
URBROJ:2198/16-02-16-4
Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća:
Melaniya Ražov Radas, dr. med.

Na temelju članka 26. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 30. sjednici, održanoj 11. travnja 2016. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K
o zaduženju Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru u vezi s izradom pročišćenog teksta
Odluke o Prostornom planu uređenja Grada Biograda na Moru

1. Zadužuje se Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru da izradi pročišćeni tekst Odluke o Prostornom planu uređenja Grada Biograda na Moru, koji obuhvaća:

- Odluku o Prostornom planu uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/05.),
- Odluku o donošenju izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 3/09.),
- Odluku o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 7/11.),

- Ispravak Odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 10/11.), te
- Odluku o donošenju 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 3/16.),

sukladno ovlaštenju iz članka 20. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 6/09., 3/13. i 8/13. – pročišćeni tekst).

2. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 011-01/16-01/01

UR.BROJ:2198/16-02-16-3

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 26. stavka 1. točke 25. i članka 51. stavka 4. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 30. sjednici, održanoj 11. travnja 2016. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića „Biograd“ Biograd na Moru za 2015. godinu

1. Prihvaća se Izvješće o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića "Biograd" Biograd na Moru za 2015. godinu.

2. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 601-02/16-01/03

UR.BROJ: 2198/16-02-16-4

Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju čl. 26. stavak 1. točke 25. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/09, 3/13 i 8/13.- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 30. sjednici održanoj 11. travnja 2016. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K
o primanju na znanje Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća za
PODUZETNIČKI INKUBATOR BIOGRAD NA MORU d.o.o.
u 2015. godini

Članak 1.

1. Prima se na znanje Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće za poduzetničku potpornu instituciju **PODUZETNIČKI INKUBATOR BIOGRAD NA MORU d.o.o.** za 2015. godinu.

2. Ovaj Zaključak objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 024-04/16-01/01
 URBROJ: 2198/16-02-16-4
 Biograd na Moru, 11. travnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov-Radas, dr. med.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 166/12 i 19/13.), članka 5. st. 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.) te čl. 35. st. 2. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/13. – proč. tekst) gradonačelnik grada Biograda na Moru dana 16. veljače 2016. godine d o n o s i

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom
na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu

I.

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 7/2015.) dopunjuje se na način da se u čl. IV. , naslov UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA, podnaslov PLAŽA DRAŽICA dodaje još jedna lokacija kod djelatnosti „ambulantna prodaja (sladoled, fast food i sl.)“ te još jedna lokacija kod djelatnosti „kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m² i sl.“ pa isto sada glasi:

Naziv djelatnosti	Mikro lokacija na području k.o. Biograd PLAŽA DRAŽICA		broj lokacija
Ambulantna prodaja (sladoled, fast food)	dio čest. kat. br. 3801	lok. br. 1	2
	dio čest. kat. br. 3220		1
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ² i sl. – ugostiteljski objekt, kiosk za čuvanje stvari na plaži	dio čest. kat. br. 3220	lok. br. 2	1
	dio čest. kat. br. 3801		1

II.

Nadalje se u točki IV. cit. Plana kod naslova UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA, podnaslov ŠETALIŠTE DRAŽICA dodaje još jedna lokacija kod djelatnosti „zabavni sadržaji“ na č.k. br. 3217/5 k.o. Biograd, pa ista sada glasi:

Naziv djelatnosti	Mikro lokacija na području k.o. Biograd ŠETALIŠTE DRAŽICA		broj lokacija
Ambulantna prodaja (sladoled)	dio čest. kat. br. 3168/8	lok. br. 1	1
Zabavni sadržaji (aquapark, gyroscope)	more (ispred č.k.br. 3217/5) idio čest. kat. br. 3217/5	lok. br. 2	2

III.

Također se u čl. IV., naslov UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA, podnaslov PLAŽA SOLINE dodaje još jedna lokacija na č.k.br. 3231/2 k.o. Biograd – pokretna naprava za prodaju morskog programa, te isto sada glasi:

Naziv djelatnosti	Mikro lokacija na području k.o. Biograd PLAŽA SOLINE		broj lokacija
Ambulantna prodaja (kokice, kukuruz, palačinke, pommes frites, smoothie, sladoled, shake, spiral potatoe, svježe cijeđeni sokovi)	dio čest. kat. br. 3213, 3231/2, 3765/1, 3767/2	lok. br. 1	8
Pružanje usluga masaže	dio č.k.br. 3227/1	lok. br. 2	1
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ² i sl.	dio. č.k.br. 3231/2	lok.br. 3	1

IV.

Nadalje, u čl. IV, , naslov KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJI dodaje se mikrolokacija na području k.o. Biograd PLAŽA KUMENAT – čest. kat. br. 3767/1 na kojoj se dozvoljava obavljanje djelatnosti iznajmljivanja suncobrana i ležaljki, pa ista glasi:

Naziv djelatnosti	Mikro lokacija na području k.o. Biograd PLAŽA KUMENAT		broj lokacija
suncobrani, ležaljke	dio čest. kat. br. 3767/1	lok. br. 1	1

V.

U svemu ostalome predmetni Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu ostaje nepromijenjen.

VI.

Ova odluka objavit će se u „Službenom glasniku grada Biograda na Moru“.

KLASA: 342-01/15-01/08
URBROJ: 2198/16-01-16-5
Biograd na Moru, 02. ožujka 2016.

GRAD BIOGRAD NA MORU

Gradonačelnik:
Ivan Knez, dipl. ing.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 166/12 i 19/13.), članka 5. st. 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.) te čl. 35. st. 2. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/13. – proć. tekst) gradonačelnik grada Biograda na Moru dana 03. ožujka 2016. godine d o n o s i

O D L U K U

o II. izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu

I.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 7/15.) u toćci IV. naslov UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA dodaje se još jedna djelatnost na Plaži Soline – ugostiteljska terasa – broj lokacija 2.

II.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 7/15.) mijenja se toćka VI. cit. Plana na naćin da se rijeći : „ *koji je ranije predao zahtjev za izdavanje koncesijskog odobrenja*“ **zamjenjuju rijećima**: „*koji je dotadašnji nositelj koncesijskog odobrenja – u prethodnoj godini – ukoliko je uredno podmirio sve obveze prema Gradu Biogradu na Moru s osnova izdanog koncesijskog odobrenja.*“

III.

U svemu ostalome cit. Plan ostaje nepromijenjen.

KLASA:342-01/15-01/08
URBROJ: 2198/16-01-16-7
Biograd na Moru, 03. ožujka 2016. godine

GRAD BIOGRAD NA MORU

Gradonačelnik:
Ivan Knez, dipl. ing.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 166/12 i 19/13.), članka 5. st. 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.) te čl. 35. st. 2. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/13. – proć. tekst) gradonaćelnik grada Biograda na Moru dana 03. ožujka 2016. godine d o n o s i

O D L U K U

o III. izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu

I.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru za 2016. godinu („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 7/15., KLASA: 342-01/15-01/08, URBROJ: 2198/16-01-16-5 od 02. ožujka 2016. i KLASA: 342-01/15-01/08, URBROJ: 2198/16-01-16-7 od 03. ožujka 2016. godine) u toći IV. naslov IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA – mikrolokacija OBALA KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV dodaje se još jedna lokacija na ćest. kat. br. 8477 te dvije lokacije na ćest. kat. br. 8476 k.o. Biograd za iznajmljivanje brodova – glisera pa ista sada glasi:

Sredstvo	Mikro lokacija na području k.o. Biograd OBALA KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV		broj lokacija
Polupodmornica	dio ćest.kat.br. 8476	lok. br. 1	1
	dio ćest. kat. br. 8477		1
Brodovi - gliser	dio ćest.kat.br. 8477	lok. br. 2	3
	dio ćest. kat. br. 8476		2

II.

Također se u čl. IV. , naslov UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA, PODNASLOV PLAŽA Soline dodaju djelatnosti : „pružanje usluga manikure i pedikure“ te „prodaja morskog programa – štand „ na ć.k.br. 3767/2 k.o. Biograd pa predmetna toćka sada glasi:

Naziv djelatnosti	Mikro lokacija na području k.o. Biograd PLAŽA SOLINE		broj lokacija
Ambulantna prodaja (kokice, kukuruz, palaćinke, pommes frites, smoothie, sladoled, shake, spiral potatoo, svježe cijedeni sokovi)	dio ćest. kat. br. 3213, 3231/2, 3765/1, 3767/2	lok. br. 1	8
Pružanje usluga masaže	dio ć.k.br. 3227/1	lok. br. 2	1
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ² i sl.	dio. ć.k.br. 3231/2	lok.br. 3	1
Pružanje usluga manikure i pedikure	dio ć.k.br. 3767/2	lok br. 4	1
Prodaja morskog programa i suveniru (štand)	dio ć.k.br. 3767/2	lok. br. 5	1

III.

U svemu ostalome cit. Planu upravljanja pomorskim dobrom na području grada Biograda na Moru ostaje nepromijenjen.

KLASA: 342-01/15-01/08
URBROJ: 2198/16-01-16-11
Biograd na Moru, 06. travnja 2016.

GRAD BIOGRAD NA MORU

Gradonačelnik:
Ivan Knez, dipl. ing.

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 86/08. i 61/11.) i članka 3. stavka 3. alineje 16. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 6/09.), u skladu s Proračunom Grada Biograda na Moru za 2016. godinu ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru", broj 7/15.), Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, dana 24. veljače 2016. godine, donio je

P L A N**prijma u službu u Grad Biograd na Moru za 2016. godinu****I.**

Ovim Planom prijma u službu u Grad Biograd na Moru za 2016. godinu (u nastavku teksta: Plan prijma) utvrđuje se prijam službenika u Jedinствeni upravni odjel Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

II.

Broj sistematiziranih radnih mjesta, stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta na neodređeno vrijeme te potreban broj službenika na neodređeno i određeno vrijeme u Jedinствeni upravni odjel Grada Biograda na Moru za 2016. godinu utvrđuje se u tablici koja se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovoga Plana (Prilog 1.).

III.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“ i web stranici Grada Biograda na Moru.

KLASA:100-01/16-01/03
UR.BROJ:2198/16-01-16-1
Biograd na Moru, 24. veljače 2016. godine

GRAD BIOGRAD NA MORU

Gradonačelnik:
Ivan Knez, dipl. ing. agr.

Privitak 1.

R. br.	Naziv upravnog tijela/ unutarnje ustrojstvene jedinice	Broj sistematiziranih radnih mjesta na dan 24.02. 2016.	Popunjenost radnih mjesta (na neodređeno vrijeme) na dan 24. 02. 2016.	Potreban broj službenika na određeno vrijeme		Potreban broj službenika na neodređeno vrijeme		Ukupno planiranih popuna
				magistar struke ili stručni specijalist (VSS)	srednja stručna sprema (SSS)	magistar struke ili stručni specijalist (VSS)	sveučilišni ili stručni prvostupnik (VŠS)	
1.	Jedinstveni upravni odjel - pročelnik	1	1	0	0	0	0	0
2.	Odsjek za gospodarstvo i financije	11	7	1	0	1	1	3
3.	Odsjek za društvene djelatnosti i lokalnu samoupravu	6	6	0	0	0	0	0
4.	Odsjek za upravljanje gradskom imovinom i komunalni sustav	7	5	0	1	0	0	1
5.	Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša	3	3	0	0	0	0	0
UKUPNO:		28	22	1	1	1	1	4

" Službeni glasnik Grada Biograda na Moru"- Službeno glasilo Grada Biograda na Moru

Izdavač: Grad Biograd na Moru

Službeni glasnik Grada Biograda na Moru uredio je: Nikola Mikulić, mag. oec.

Izradio: Nikola Mikulić, mag. oec.

Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210

Telefon: 023/383-150; 023/383-003; Fax: 023/383-377; E-pošta: info@biogradnamoru.hr