

**Klasa: 021-05/18-01/07**  
**Urbroj:2198/16-02-18-3**

## **IZVADAK**

iz zapisnika **10.** sjednice Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru održane dana **11. listopada 2018.** godine u Gradskoj vijećnici Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5 s početkom u **08,00** sati.

### **SJEDNICI SU NAZOČNI:**

1. Ante Fuzul
2. Ivica Kapitanović
3. Ratko Krstinić
4. Marko Jurić
5. Slavica Jeličić
6. Nikoleta Mustapić
7. Josipa Pribilović
8. Ivana Stamičar
9. Tonči Šangulin
10. Angela Šarić Lončar

Prema prozivniku utvrđeno je da je na sjednici nazočno **10 vijećnika.**

**Izostanak opravdali:** Toni Bogdanić, Krsto Milačić, Josipa Pribilović, Antoni Rudić i Leo Zorica

Sjednici su nazočni: Ivan Knez- gradonačelnik grada Biograda na Moru, Šime Mršić- dožupan Zadarske županije, Suzana Horvat Kolanović – Viša savjetnica za imovinsko pravne odnose –Krunoslav Pešić direktor TD Bošana d.o.o. – izvjestitelji po točkma dnevnog reda predstavnici medija: Radio BnM, Zadarski list, Stjepan Mišulić. B-Portal i Jelica Farkaš- samostalni novinar,

Sjednicom predsjedava Tonči Šangulin, predsjednik Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru.

Zapisnik vodi Ana Nimac, administrativna referentica – tajnica.

Predsjednik Gradskog vijeća predlaže slijedeći

### **DNEVNI RED:**

1. Aktualni sat.
2. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Biograda na Moru za prvo polugodište 2018. godine.
3. Prijedlog programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Biogradu na Moru za 2019. godinu.
4. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora u vlasništvu Grada Biograda na Moru.
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju kriterija za ostvarivanje prava na subvenciju troškova boravka djece u Dječjem vrtiću "Biograd".
6. Prijedlog odluke o potrebi uvođenja video nadzora na javnim površinama na području grada Biograda na Moru.
7. Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju – nekretnine oznake kat. čest. br. 3780/9, U mjestu, površine 12 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10177 k. o. Biograd na Moru.

8. Prijedlog zaključka o kupnji nekretnine kat. čest. br. 3010, površine 75 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ulošku broj 1016 k.o. Biograd na Moru, radi izgradnje i uređenja prometnice (Ulica Put Grande).
9. Prijedlog odluke o poništenju Odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi zamjene nekretnine oznake dio kat. čest. br. 3029/13 u površini od 197 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5183 k. o. Biograd.
10. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstane ceste.
11. Prijedlog odluke o poništenju Odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju – nekretnina oznake kat. čest. br. 3029/3, U mjestu, površine 4.793 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2269, kat. čest. br. 3029/6, U mjestu, površine 107 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5181, i kat. čest. br. 3028/8, U mjestu, površine 46 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4985, sve k. o. Biograd na Moru, KLASA: 944-01/18-01/70, URBROJ: 2198/16-02-18-6 od 19. srpnja 2018. godine, i Javni natječaj, KLASA: 944-01/18-01/70, URBROJ: 2198/16-01-18-8 od 01. kolovoza 2018. godine.
12. Prijedlog odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja radi osnivanja prava građenja na nekretninama oznake kat. čest. br. 609/20, površine 59 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9853, i kat. čest. br. 777/87, površine 21 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496, sve k. o. Biograd na Moru.
13. Prijedlog odluke o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstane ceste za nekretnine u k. o. Biograd na Moru.
14. Prijedlog odluke o sudjelovanju Grada Biograda na Moru u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika HOTEL BIOGRAD, putnička agencija d.o.o., u stečaju, Biograd na Moru.
15. Prijedlog odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta kat. čest. br. 609/10 k. o. Biograd na Moru u Poslovnoj zoni pretežito trgovačke namjene (K2).
16. Prijedlog odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta kat. čest. br. 5/22 u Industrijskoj zoni Biograd na Moru.
17. Prijedlog odluke o ispravku pogreške u kartografskom dijelu Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda).
18. Prijedlog zaključka o primanju na znanje Izvješća o poslovanju T.D. Bošana d.o.o. za turizam i usluge Biograd na Moru.
19. Dječji vrtić "Biograd" Biograd na Moru - godišnje izvješće o radu Dječjeg vrtića "Biograd" Biograd na Moru za 2017/2018. godinu.
20. Prijedlog rješenja o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Biograd“ Biograd na Moru.

Predloženi dnevni red **jednoglasno** je usvojen.  
Verifikacija zapisnika sa 9 sjednice usvojena bez primjedbi.

**AD/1.**

**AKTUALNI SAT**

**Vijećnik Krsto Milačić** u pisanom obliku postavio je vijećničko pitanje zaprimljeno 04 listopada 2018. godine na protokolu sa slijedećim sadržajem:

**Za Gradonačelnika**

Tražim da mi se dostave svi Ugovori o zakupu javnih površina i koncesije objekata za 2017/2018. godinu koje je izdao Grad Biograd na Moru za šetalište Mihe – Mihovila Klaića od početka šetališta do kraja.

Tražim dostavu podataka o dugovanjima subjekata - zakupa javne površine na području Grada Biograda na Moru prema Gradu Biogradu i tvrtkama u vlasništvu-suvlasništvu (Komunalac d.o.o. i Bošana d.o.o.) na dan 4. 10.2018.godine

**Potpredsjednik Gradskog vijeća Ante Fuzul** predao je na protokol 5. listopada 2018. godine u pisanom obliku vijećničko pitanje:

**Za gradonačelnika:**

**1/.**

Tijekom ovog ljeta su uklonjeni stolovi sa javne površine uz ugostiteljske objekte na rivi, pa me zanima koliko je rješenja izdalo komunalno redarstvo grada Biograda i kome, te me zanima za period od 2013.-2018. godine koliko je rješenja izdano za prekoračenje kvadrature javnih površina po najmom na terasama ugostiteljskih objekata na šetalištu Mihovila Mihe Klaića od rive do kampa Ljuitić, te koliko je takvih nadzora uopće poduzelo komunalno redarstvo grada Biograda? Za rješenja koja su izdana podatak o tome koliko ih je provedeno prisilnim putem ako je uopće bilo prisilnih provođenja za ona koja nisu provedena, zašto nisu provedena. Odgovor molim u pisanom obliku do ove sjednice kako je topopisano Poslovníkom.

**2/.**

Na raspravi o izvršenju Proračuna za predhodnu godinu na komentar o potrošenih 488.000 kn za reprezentaciju dio troškova opravdali ste troškovima smještaja i prehrane u visini 100.000 kuna za policijske službenike koji su raspoređeni iz drugih PU na ispomoć preko ljeta u PP Biograd. S obzirom na tu činjenicu molim da mi se u pisanom putem odgovori koliki je točan trošak za tu svrhu, tko je organizirao smještaj na koji način se birao smještaj, odnosno da li je objavljen nekakav javni poziv ili natječaj, te na kraju gdje su točno bili smješteni ti djelatnici zadnje 3 godine?

**Potpredsjednik Gradskog vijeća Ante Fuzul** kazao je da je na pitanja koje je predao na protkol trebalo odgovoriti do danas.

**Vijećnica Slavica Jeličić** postavila je pitanje natječaja za reciklažno dvorište i da li u tom učestuju financijski i ostale lokalne jedinice.

**2/.** Izgradnja školskog igrališta, a ujedno i prijedlog da se poništi 2-3 parkirna mjesta kako bi autobus koji dovozi i odvozi školsku djecu mogao ući točno do zida.

**Gradonačelnik** je odgovorio da se Grad zadužuje zbog pokrivanja troškova projekta reciklažnog dvorišta dok se ne doznače sredstva iz EU fondova i Ministarstva. budu sredstva učestvuju sve lokalne jedinice (Bivša općina Biograd na Moru) plus Polača. Isto se nalazi u Industrijskoj zoni.

A što se tiče igrališta već sam više puta rekao da nije u nadležnosti Grada već županije.

### **Vijećnik Ratko Krstinić :**

1/.Nadovezao bi se na na pitanje vijećnice Slavice Jeličić vezano za autobus koji prevozi djecu od kuće do škole i obrnuto. Smatram da tu direktor škole nema veze , mi kao Gradsko vijeće nebi smjeli to dozvoliti.Meni se osobno desilo da mi je djete izletilo ispred auta.

Promatrao sam djecu kako se ponašaju kad izlaze i ulaze u autobus – to je jako opasno. Trebalo bi poništiti 3-4 parkirna mjesta kako bi se autobus mogao parkirati uz ogradni zid. O ovom problemu sam govorio u više navrata na sjednicama I Mjesnog odbora čiji sam bio član .

2/ pitanje odnosi se na toč. 11. dnevnog reda o poništenju natječaja, moje mišljenje je bilo da se to ne treba prodavati ,tu je netko možda ponudio dosta novaca evo na str. 180. (u materijalu) piše da je natječaj oglašen u jednim novinama u Osijeku.

**Gradonačelnik** je odgovorio da to čuje prvi put , te je zatražio odgovor od nadležnih djelatnika, nakon čega se ustvrdilo da je taj natječaj objavljen u Zadarskom listu, a da su iz Osijeka stavili svoj natječaj u Zadarskom listu.

Htio sam reći još jednu stvar vezano za kante i smetlište o kojem sam također raspravljao na Mjesnom odboru reagirali ste odmah, ali nitko nije nije reagirao.

**Gradonačelnik** je odgovorio da će se o tom pitanju raspravljati kad dođe Krunoslav Pešić direktor TD Bošane d.o.o. kao izvjestitelj pod točkom 18. dnevnog reda.

**Vijećnik Ivica Kapitanović** upozorio je na smeće koje iza završetka turističke sezone ostaje iza lokala , o tome sam obavijestio i komunalnog redara da to poslika.

**Vijećnik Marko Jurić:** Postavio je pitanje obilježavanja pješačkog prelaza kad se ide sa trajekta preko puta DM ima puno djece koja idu iz Tkona u školu i 7-8 pješačkih prelaza gdje nema prikladan pristupa invalidima i majke sa kolicima.

### **AD/2.**

**Vijećnica Slavica Jeličić** kazala je kako je ostvarenje od 11% prestrašno da je barem 20-25% bilo bi donekle, također je upozorila na rezerve u iznosu od 200.000,kn.

**Gradonačelnik** je odgovorio našto je taj iznos potrošen kao npr. profesoricu izborne nastave talijanskog jezika u osnovnoj školi,

Gradsko vijeće sa 7 glasova „ZA“ „PROTIV“-3 SUZDRŽANO „0“ usvaja Polugodišnji izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Biograda na Moru za prvo polugodište 2018. godine.

### **AD3.**

U raspravi učestvovali Vijećnica Slavica Jeličić,

Potpredsjednik Gradskog vijeća Ante Fuzul već ranije zatražio sam da nam sena CD ili mail dostavi na uvid koje će to biti ulice.

Bernard Vlaović stručni suradnik za komunalno gospodarstvo i javne površine odgovorio je da da će svi vijećnici dobiti CD.

Gradsko vijeće sa 7 glasova „ZA“ 0“PROTIV“ 3 „SUZDRŽANO“usvaja Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Biogradu na Moru za 2019. godinu.

**AD/4.**

Gradsko vijeće sa **7 glasova** „ZA“ **1** „PROTIV“ **2** „SUZDRŽANO“ donosi odluku o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora u vlasništvu Grada Biograda na Moru.

**AD/5.**

**Potpredsjednik Gradskog vijeća Ante Fuzul**

Predloženi tekst članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o utvrđivanju kriterija za ostvarivanje prava na subvenciju troškova smještaja djece u Dječjem vrtiću "Biograd" je: Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku grada Biograda na moru", a primjenjivati će se od 01.09.2019. godine.

**Gradonačelnik Ivan Knez** kao predlagatelj ove točke dnevnog reda **prihvća predloženi prijedlog**.

**Gradsko vijeće jednoglasno** donosi odluku o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju kriterija za ostvarivanje prava na subvenciju troškova boravka djece u Dječjem vrtiću "Biograd".

**AD/6.**

**Gradsko vijeće jednoglasno** donosi odluku o potrebi uvođenja video nadzora na javnim površinama na području grada Biograda na Moru.

**AD/7.**

**Gradsko vijeće sa 8 glasova** „ZA“ **0** „PROTIV“ **2** „SUZDRŽANO“ donosi odluku o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju – nekretnine oznake kat. čest. br. 3780/9, U mjestu, površine 12 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10177 k. o. Biograd na Moru.

**AD/8.**

**Gradsko vijeće sa 7 glasova** „ZA“ **0** „PROTIV“ **3** „SUZDRŽANO“ donosi zaključak o kupnji nekretnine kat. čest. br. 3010, površine 75 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ulošku broj 1016 k.o. Biograd na Moru, radi izgradnje i uređenja prometnice (Ulica Put Grande).

**AD/9.**

Rasprave po ovoj točki nije bilo. **Gradsko vijeće sa 8 glasova** „ZA“ **0** „PROTIV“ **2** „SUZDRŽANO“ donosi odluku o poništenju Odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi zamjene nekretnine oznake dio kat. čest. br. 3029/13 u površini od 197 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5183 k. o. Biograd.

**AD/10.**

**Suzana Horvat Kolanović**- Viša savjetnica za imovinsko pravne poslove u Jedinostvenom upravnom odjelu kazala je da se kod ove točke dnevnog reda radi samo o omašci koja je nastala prilikom pisanja prijedloga prve odluke na način da je omaškom napisana pogrešna površina čestice, pa je radi uknjižbe prava vlasništva potrebno izmijeniti odluku.

**Gradsko vijeće sa 7 glasova** „ZA“ **0** „PROTIV“ **3** „SUZDRŽANO“ donosi odluku o izmjeni Odluke o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstane ceste .

**AD/11.**

**Gradsko vijeće jednoglasno** donosi odluku o poništenju Odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju – nekretnina oznake kat. čest. br. 3029/3, U mjestu, površine 4.793

m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2269, kat. čest. br. 3029/6, U mjestu, površine 107 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5181, i kat. čest. br. 3028/8, U mjestu, površine 46 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4985, sve k. o. Biograd na Moru, KLASA: 944-01/18-01/70, URBROJ: 2198/16-02-18-6 od 19. srpnja 2018. godine, i Javni natječaj, KLASA: 944-01/18-01/70, URBROJ: 2198/16-01-18-8 od 01. kolovoza 2018. godine.

**AD/12.**

Gradsko vijeće sa 7 glasova „ZA“ 0 „PROTIV“ 3 „SUZDRŽANO“ donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja radi osnivanja prava građenja na nekretninama oznake kat. čest. br. 609/20, površine 59 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9853, i kat. čest. br. 777/87, površine 21 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496, sve k. o. Biograd na Moru.

**AD/13.**

Gradsko vijeće sa 7 glasova „ZA“ 0- PROTIV, 3 „SUZDRŽANO“ donosi odluku o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstane ceste za nekretnine u k. o. Biograd na Moru.

**AD/14.**

Gradsko vijeće jednoglasno donosi odluku o sudjelovanju Grada Biograda na Moru u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika HOTEL BIOGRAD, putnička agencija d.o.o., u stečaju, Biograd na Moru.

**AD/15.**

Gradsko vijeće jednoglasno donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta kat. čest. br. 609/10 k. o. Biograd na Moru u Poslovnoj zoni pretežito trgovačke namjene (K2).

**AD/16.**

Gradsko vijeće jednoglasno donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta kat. čest. br. 5/22 u Industrijskoj zoni Biograd na Moru.

**AD/17.**

Gradsko vijeće jednoglasno donosi Odluku o ispravku pogreške u kartografskom dijelu Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda).

**AD/18.**

Usmeno izvješće o poslovanju T.D. Bošana d.o.o. za turizam i usluge Biograd na Moru dao je direktor Krunoslav Pešić istaknuvši da je zadovoljan što je tvrtka poslovala pozitivno, da može biti bolje, to uvijek može biti. Pohvalio se da zadnjih nekoliko godina Bošana ostvaruje dobit i da su jedna od rijetkih firmi na ovom području koja djelatnicima isplaćuje trinaestu plaću.

**Vijećnik Ratko Krstinić:** Ja imam više toga reći počevši od turističke sezone, kanti, stolica-klupa za odmor na sjevernom dijelu Biograda na Moru. Igrom slučaja i gradonačelnik je bio na sjednici I Mjesnog odbora kad sam o tome govorio i odmah je reagirao telefonskim pozivom - direktora Bošane da se postave kante za otpatke, jer su stare pokupljene, a nove

stoje na 7 četi Park Sv. Dominik) , međutim do dan danas nije ispoštovano, a smeće lijepo dođe na moj zid poslagan ili stavljen u moju kantu.Što se tiče stolica-klupa do sad ih je bilo 10 od zgrade Bošane do trajektnog pristaništa

A sad svega tri. Trebalo bi malo više povesti računa o čistoći.

2/ Vezano za parkiralište , misli se na parkiralište put trajekta ljudi koji odlaze na jedrilicu po 7-8 dana zašto se nebi uputili na parkiralište koje se čuva, tu se gubi veliki novac možda po jednom parkiralištu od 300-400kn na dan to je samo pitanje organizacije.

3/. Pošto vodite groblje kameni zid kojem ništa ne fali stavlja se kamen koji vizualno ne odgovara, a taj novac mogao se upotrijebiti u novom djelu za gradnju ogradnog zida, a ne praviti dupli zid.

**Krunoslav Pešić direktor TD Bošane d.o.o.** odgovorio je na pitanje vezano za posude za otpad i klupe kazao je koliko je njemu poznato da se postavilo 8 klupa i nekoliko posuda za otpatke. Vaša supruga je jutros bila u Bošani i o tome smo je obavijestili. Što se tiče čistoće grada,, imamo samo pohvale .

Vezano za parkirališta, mi imamo tjedne karte . Ovo tijelo je donijelo takvu odluku. Problem organizacije ako netko uzme kartu na 1-2 sata, pa opet 1 sat, pa opet 1 sat neznam kako to iskontrolirati . Zatim ima puno godišnjih karata –to je jako teško organizirati.

Ratko Krstinić Nismo se razumili, mislio sam na jednokratno tko kupi za tjedan dana , te ljudi uputiti na parkiralište koje se čuva., ne ukiniti nego smjestiti na određeno mjesto.

Krunoslav Pešić direktor TD Bošane d.o.o Ja se stim ne slažem-to je nemoguće.

Ima ljudi koji imaju godišnje karte svoje vozilo stave na parkirno mjesto a dvor čuvaju za goste.

Vijećnik Ratko Krstinić Ulica prema LIDLU ljudi su napravili kuće stavili ogradni zid iza zida 3 reda maslinna na državnom zemljištu i iza toga parkirano vozilo do ceste tako da se može jedva proći.Također jedan lokal kad se ide od pijaceprema trajektu napravljena čvrsta građevina i dođe do same ceste na kojoj je bašta.

**Krunoslav Pešić direktor Bošane d.o.o.**to nije u nadležnosti Bošane., a što se tiče groblja novi dio je uključen u ugovoru.

**Gradonačelnik:** Zid je počeo pucati i naručio sam od jedne firme projekt, gledali smo to sve urediti Idejnim projektom, srušiti ulazna vrata , staviti kip Isus krist. Natkriti kako bi se ljudi mogli skloniti kad pada kiša, mrtvačnica je počela vlažiti i to treba riješiti.

Na pitanje vijećnika Ratka Krstinić zar ne bi bilo bolje da je prioritet urediti prije unutra . Dalje je upozorio na parkiralište na zavoju kod tržnice tamo se parkira 50-80 vozila žene nemaju kud proći sa kolicima.

**Vijećnica Slavivca Jeličić** kazala je kako svako jutro prije posla u šest sati prođe preko rive i vidi vreće koje su raskopane i posvuda kojekavog smeća.

Gradonačelnik odgovorio da je to problem i kod Komunalca unatoč k tome što su stavljene kamere i ne možemo ući u trag tko to odlaže smeće. Najveće probleme imamo na Poluotoku.

Gradsko vijeće **prima na znanje** Izvješće o poslovanju T.D. Bošana d.o.o. za turizam i usluge Biograd na Moru.

**AD/19.**

Gradsko vijeće **jednoglasno** donosi Zaključak o usvajanju godišnjeg izvješća o radu Dječjeg vrtića "Biograd" Biograd na Moru za 2017/2018. godinu.

**AD/20.**

Gradsko vijeće **jednoglasno** donosi Rješenje o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Biograd“ Biograd na Moru.

Rješenje je dostavljeno Esmi Brzić – Dječji vrtić „Biograd“ Biograd nja Moru.

Sjednica je zaključena u **10,15** sati.

Zapisnik vodila

Ana Nimac, v.r.

Predsjednik Gradskog vijeća

Tonči Šangulin, v.r.