

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proć. tekst), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 34. sjednici održanoj 20. prosinca 2016. godine donijelo je:

ODLUKU

o donošenju 4. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1)

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se 4. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1) (u daljnjem tekstu: Plan) koji je izradio ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Plan predstavlja elaborat pod naslovom 4. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1), a sastoji se od:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje):

II. Grafički prilozi u mjerilu 1:2000

1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Promet
 - 2.2. Telekomunikacije i energetski sustav
 - 2.3. Vodovodna mreža
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje
 - 4.1. Oblici korištenja
 - 4.2. Način gradnje

III. Obrazloženje

Članak 3.

4. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1) izrađene su u skladu s Prostornim planom Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 3/10, 15/14), Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj 09/05, 03/09, 07/11, 10/11, 3/16) i Odlukom o izradi 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj 4/16).

Uvid u 4. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1) moguć je u prostorijama Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 6. u tablici, iza retka 9. dodaje se novi redak 10. koji glasi:

1.8.	Poljoprivredna proizvodnja, proizvodnja hrane, ugostiteljsko-turistički sadržaji Poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaji, skladišni prostori (kao prateća namjena osnovnoj namjeni), turističko-informativni centar
------	--

Članak 5.

U naslovu ispred članka 11.b. dodaje se broj: „1.8.“

Članak 6.

U Članku 11. b. stavak 1., iza broja „1.7.“ dodaje se broj: „1.8“.

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

Unutar prostornih cjelina oznake 1.8. moguć je smještaj ugostiteljsko-turističkog sadržaja

- kampa, površine do 5ha, prema sljedećim uvjetima:

- izgrađenost zgradama unutar kampa ne može biti veća od 10%,
- zgrade unutar kampa izvode se kao prizemnice, visine najviše 5,0m,
- najmanje 30% obuhvata kampa uređuje se kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Stupanjem ove Odluke na snagu prestaju važiti svi kartografski prikazi u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 10/14.):

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom Glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/04

URBROJ: 2198/16-02-16-78

Biograd na Moru, 20. prosinca 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća
Melanija Ražov Radas, dr.med.