

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BIOGRAD NA MORU

Zagreb-Biograd na Moru, 04. 01. 2021. godine

Sukladno odredbi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19, 98/19.) nositelj izrade Plana Grad Biograd na Moru i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o. Zagreb sačinili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu**

Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/19) i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodno-pretežito industrijske namjene (i1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj. 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 12/2015-pročišćeni tekst. 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežite trgovačke namjene (k2) ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru" broj: 2/2008, 7/2011, 2/2017)

Na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19, 98/19), te provedene rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/19) i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodno-pretežito industrijske namjene (i1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj. 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 12/2015-pročišćeni tekst. 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežite trgovačke namjene (k2) ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru" broj: 2/2008, 7/2011, 2/2017) sačinjava se Izvješće o javnoj raspravi.

Datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u Zadarskom listu, dana 27. 11. 2020. godine, na web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine – www.mpgi.hr,na web stranici Grada Biograda na Moru - www.biogradnamoru.hr i oglasnoj ploči.

1. Javni uvid u trajanju od 01. prosinca 2020. do 30. prosinca 2020. godine svakim radnim danom od 08:00 do 14:00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Biograda na Moru,Trg kralja Tomislava 5.
2. Javno izlaganje o Prijedlogu održano je 14. prosinca 2020. godine, u 12.00 sati,putem livestream sustava sukladno preporukama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019.), te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/19) i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodno-pretežito industrijske namjene (i1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj. 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 12/2015-pročišćeni tekst. 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežite trgovačke namjene (k2) ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru" broj: 2/2008, 7/2011, 2/2017) vođen je Zapisnik (u prilogu).

Pristigle primjedbe obrađene su u prilogu

GRAD BIOGRAD NA MORU

Odgovorna osoba

za provođenje javne rasprave

Privremena pročelnica

Drina Bešenić struč.spec.oec

v.r.

ARHEO d.o.o.

Odgovorni voditelj izrade Plana

Mario Pezelj, dipl.ing.arh

v.r.

PRILOZI:

- Odluka gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/19) i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodno-pretežito industrijske namjene (i1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj. 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 12/2015-pročišćeni tekst. 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežite trgovačke namjene (k2) ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru" broj: 2/2008, 7/2011, 2/2017)
- Pozivi na javnu raspravu - posebne obavijesti o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave u Zadarskom listu 27. 11. 2020., na stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na stranicama Grada Biograda na Moru www.biogradnamoru.hr
- Zapisnik i popis prisutnih,
- Obrađene primjedbe

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 35. stavak 1. točka 24. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proc. tekst, 4/2015, 2/2018, 6/2020), gradonačelnik Grada Biograda na Moru dana 25. studenog 2020. godine donosi

O D L U K U

o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovačke namjene (K2) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 7/2011, 2/2017), za javnu raspravu

I

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 za javnu raspravu (u dalnjem tekstu: Plan) i stavljanja izvan snage sljedećih planova:

- Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016)
- Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovačke namjene (K2) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 7/2011, 2/2017).

Prijedlog Plana za javnu raspravu izradio je izrađivač plana ARHEO d.o.o., Zagreb, Tomislavova 11.

II

Prijedlog Plana sastoji se od:

A) TEKSTUALNI DIO

I. Odredbe za provođenje

B) GRAFIČKI DIO

1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Prometna i ulična mreža
 - 2.2. Telekomunikacije i energetski sustav
 - 2.3. Vodogospodarski sustav
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu površina
4. Način i uvjeti gradnje
 - 4.1. Oblici korištenja
 - 4.2. Način i uvjeti gradnje

C) Obrazloženje

D) Prilozi

I. Popis dokumenata i propisa

II. Zahtjevi

III

Ovlašćuje se Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru da provede javnu raspravu o prijedlogu Plana, sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Određuje se javni uvid u prijedlog Plana u trajanju od 30 (trideset) dana.

Javni uvid će se održati od 01. prosinca 2020. do 30. prosinca 2020. godine u zgradi Grada Biograda na Moru, Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 5, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati.

Za vrijeme javnog uvida, Nositelj izrade (Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru) i Izrađivač plana, održat će javno izlaganje prijedloga Plana, dana 14. prosinca 2020. godine, s početkom u 12,00 sati putem livestream sustava, sukladno preporukama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3, od 20. ožujka 2020.

IV

Utvrđuje se tekst objave Javne rasprave o prijedlogu Plana koji će biti objavljen u dnevnom tisku te na internet stranicama Grada Biograda na Moru i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, koji čini sastavnici ove Odluke.

V

Zadužuje se Jedinstveni upravni Grada Biograda na Moru da osigura Javni uvid u prijedlog Plana, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

KLASA: 350-02/19-03/11

URBROJ: 2198/16-01-20-29

Biograd na Moru, 25. studenog 2020. godine



Gradonačelnik
Ivan Knež, dipl. inž. agr.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD BIOGRAD NA MORU

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/19-03/11
URBROJ: 2198/16-03/1-20-31
Biograd na Moru, 25. studenog 2020. godine

- prema dostavnoj listi -

O B A V I J E S T

Obavještavamo Vas da Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru objavljuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8, u dalnjem tekstu: Plan i stavljanju van snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovачke namjene (K2) („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2008, 7/2011, 2/2017).

Nositelj izrade prijedloga Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru, a stručni izrađivač je ARHEO d.o.o., Zagreb, Tomislavova 11.

Javni uvid u prijedlog Plana održat će se u zgradi Grada Biograda na Moru, Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 5, u razdoblju od 01. prosinca do 30. prosinca 2020. godine, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati te na Internet stranici Grada Biograda na Moru (www.biogradnamoru.hr/prostorni-planovi/planovi-na-javnoj-raspravi).

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana dana 14. prosinca 2020. godine s početkom u 12,00 sati, putem livestream sustava, sukladno preporukama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3, od 20. ožujka 2020.

Livestream sustavu će biti moguće pristupiti koristeći poveznicu (link) koja će biti objavljena na Internet stranici Grada Biograda na Moru (www.biogradnamoru.hr/prostorni-planovi/planovi-na-javnoj-raspravi). Sustav omogućava interakciju sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja.

Pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge na prijedlog Plana sudionici u javnoj raspravi mogu dostaviti nositelju izrade tijekom javne rasprave, a najkasnije do 30. prosinca 2020. godine, na adresu: Grad Biograd na Moru, Jedinstveni upravni odjel, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru ili na e-mail: davor.ivanovic@biogradnamoru.hr, s naznakom "Očitovanje na prijedlog Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8."

Ukoliko u navedenom roku ne dostavite pisano očitovanje na prijedlog Plana smaratrat će se da nemate primjedbi.

Prije upućivanja konačnog prijedloga Plana Gradskom vijeću Grada Biograda na Moru na donošenje, Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru kao nositelj izrade dostaviti će sudionicima u javnoj raspravi pisani obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih očitovanja, prijedloga i primjedbi.

Također Vas ovim putem obavještavam da ukoliko ste dostavili zahtjeve za izradu Plana, temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) date mišljenje o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenje o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.



PROČELNICA:
Drina Bešenić, struč. spec. oec.

Prilog:

- *Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8*

Dostaviti:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Nikole Tesle 14 B; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35; Split
7. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,
9. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja; Uprava za zaštitu prirode; Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo kulture i medija; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanica 3; 23000 Zadar,
11. Ministarstvo unutarnjih poslova; Ravnateljstvo civilne zaštite; Područni ured civilne zaštite Split; Služba civilne zaštite Zadar; Odjel inspekcije; Put Murvice 9; 23000 Zadar,
12. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
13. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića 28; 23210 Biograd na Moru,
14. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
15. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
17. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ul. Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
18. EVN Croatia Plin d.o.o.; Ulica Hrvatskog sabora 42; 23000 Zadar,
19. IV. Mjesni odbor Grada Biograda na Moru

Hrvatska posta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

350-02/19-03/11

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

On postal service Poštanski služba

P-21/CN 07

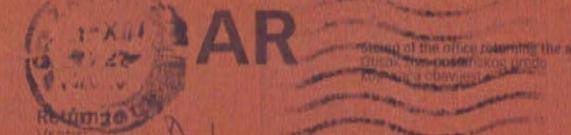
Office of posting Prilazni poštanski uređ.	-31	Date Datum
		12/11/2012
Addressee of the item Primatelj poslike	MINISTARSTVO GOSPODARSTVA U PRED UZRUKA ZA TUTIĆE PRIZNEĆE PRAVNIKA ČINELAČKI 80 10000 RAGB	
Nature of the item/Vrsta poslike	<input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrlo vrijedna poštiljka	
N ^o of item Broj poslike	Amount Iznos	
	2000	
Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	
	1000	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredistu		
The item mentioned above has been duly delivered/paid Gore navedena posluka je dostavljena/isplaćena je		
	Date Datum	25/11/2012
	paid Isplaćena je	[20]
Signature* Potpis:	MINISTARSTVO GOSPODARSTVA U PRED UZRUKA ZA TUTIĆE PRIZNEĆE PRAVNIKA ČINELAČKI 80 10000 RAGB	

To be filled in by the sender Izvjestiće pošiljača

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N^o Ulica i br.

Locality and country Mjesto i država



Hrvatska posta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

350-02/19-03/11

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

On postal service Poštanski služba

P-21/CN 07

Office of posting Prilazni poštanski uređ.	-31	Date Datum
		12/11/2012
Addressee of the item Primatelj poslike	MINISTARSTVO PRISTUPNOG UREĐENJA, PRIMJETLJIVIMA I DISTRALJIMA UL. KRAJA BERTMALA 10, 10000 RAGB	
Nature of the item/Vrsta poslike	<input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrlo vrijedna poštiljka	
N ^o of item Broj poslike	Amount Iznos	
	2000	
Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	
	1000	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredistu		
The item mentioned above has been duly delivered/paid Gore navedena posluka je dostavljena/isplaćena je		
	Date Datum	25/11/2012
	paid Isplaćena je	[20]
Signature* Potpis:	VLADIMIR ĐOKIĆ, Ulagač, Ulica i br.	

To be filled in by the sender Izvjestiće pošiljača

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N^o Ulica i br.

Locality and country Mjesto i država



Stamp of the office returning the advice Otkaz žiga poštanskog ureda koji vrata obavijest

Hrvatska posta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

350-02/19-03/11

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

On postal service Poštanski služba

P-21/CN 07

Office of posting Prilazni poštanski uređ.	-31	Date Datum
		25/11/2012
Addressee of the item Primatelj poslike	Hrvatska telekomunikacija d.o.o. NOŠA 10 MLJEĆE BICAKNUŠTI VLADA RONČINA FRANCHEV MIHAJLOVCA 3, 10000 Zagreb	
Nature of the item/Vrsta poslike	<input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrlo vrijedna poštiljka	
N ^o of item Broj poslike	Amount Iznos	
	2000	
Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	
	1000	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredistu		
The item mentioned above has been duly delivered/paid Gore navedena posluka je dostavljena/isplaćena je		
	Date Datum	25/11/2012
	paid Isplaćena je	[20]
Signature* Potpis:	NK	

To be filled in by the sender Izvjestiće pošiljača

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N^o Ulica i br.

Locality and country Mjesto i država



Stamp of the office returning the advice Otkaz žiga poštanskog ureda koji vrata obavijest



Ozn. za narudžbu 7/2018 **Hrvatska posta**

 Croatian Post Inc. ADVICE of receipt/of delivery/of payment Povratnica — Obavijest o prijmu/urucenju/ispлати On postal services Povratnica poštne Službeni dokaz o uvođenju i izvođenju poštne pošiljke Office of posting/pozivnice poštne -31 Date 25.11.2020 Address of the item: ADALD LA PLATZ 121, 10200 Zagreb, Croatia -10000 LA 25 002 24004 Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Registered parcel First class Second class Registered letter Registered International Return to Vrata Name: Street and no. City/town County and country/ Mjesto i županija Meets on a destination/spopada se na adresatu: The item mentioned above has been sent by: Name: Dženifer Drčić Signature: JADAR Poste d.o.o. 23000 Zadar, HR AR RF 82340 807 2 HR		
2. T-13 p. 2020 <small>The service may be signed by the addressee, or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Odjek obaveza podpisati se u svakom slučaju, a u slučaju regulacija države destinacije može podpisati drugi ovlašćeni čovjek.</small> ADVICE of receipt/of delivery/of payment Povratnica — Obavijest o prijmu/urucenju/ispлати On postal services Povratnica poštne Službeni dokaz o uvođenju i izvođenju poštne pošiljke Office of posting/pozivnice poštne -31 Date 25.11.2020 Address of the item: HEP FIZIČKI DOGLAŠAJ 10000 ŽAGREB, HR 10000 ŽAGREB, HR Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Registered parcel First class Second class Registered letter Registered International Return to Vrata Name: Street and no. City/town County and country/ Mjesto i županija Meets on a destination/spopada se na adresatu: The item mentioned above has been sent by: Name: HEP - Operativna agencija SISKA 10000 ŽAGREB 10000 ŽAGREB, HR Doprinosički područni ogranak AR HEPAK ZADAR AR RF 82340 812 6 HR		
<small>Odjek za nadzor/7.000 Hrvatska posta</small> <small>Službeni dokaz o uvođenju i izvođenju poštne pošiljke</small> <small>On postal services</small> <small>Povratnica poštne</small>		

GRAD BIograd na moru
(naziv organizacije - ustanove)

Klasa 310-02/19-03/01

DOSTAVNICA

Broj uružbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primjeka i potpis primatelja
2198/16-03/11 -20-31	Obavjet	ZADARSKA ŽUPANIJA UPRAVLJENJE OGLEDALOM, UREĐENJE, TRŽITAK I KOMUNALNE PREGA SLOSTAVNA BILOGRAZ	25.11.2020 

Napomena:

(potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavniku)

fokus d.o.o. Zagreb, Koleodóvina 4
 Oznaka za nadzor: B-6 (18)

(potpis dostavljača)



3 658883 683790

GRAD BIograd na moru
(naziv organizacije - ustanove)

Klasa 310-02/19-03/01

DOSTAVNICA

Broj uružbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primjeka i potpis primatelja
2198/16-03/11 -20-31	Obavjet	KOMUNALAC d.o.o. ul. Kratki petra KOMUNALAC d.o.o. Biograd na BIograd na MORU	25.11.2020

Napomena:

(potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavniku)

fokus d.o.o. Zagreb, Koleodóvina 4
 Oznaka za nadzor: B-6 (18)

(potpis dostavljača)



3 658883 683790



Informacije o javnim raspravama

26.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Trilja
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.11.2020.Trilj.pdf)

26.11.2020. | pdf (79kb)

26.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu UPU sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 i stavljanju van snage UPU cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (II) i UPU neizgrađene poslovne zone pretežito

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.11.2020.BiogradnM.pdf)

26.11.2020. | pdf (459kb)

25.11.2020. - Obavijest o obustavi postupka javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja Krnički porat – Sjeverozapad, Općina Marčana

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.11.2020.Marcana.pdf)

25.11.2020. | pdf (28kb)

24.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.11.2020.Kutina.GUP.pdf)

24.11.2020. | pdf (636kb)

24.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 11, Grad Kutina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.11.2020.Kutina.pdf)

24.11.2020. | pdf (628kb)

24.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone stambene izgradnje veće gustoće 'Crvene kuće', Grad Zadar

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.11.2020.Zadar.pdf)

24.11.2020. | pdf (103kb)

23.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punitovci

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.11.2020.Punitovci.pdf)

23.11.2020. | pdf (169kb)

20.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Sveti Petar na Moru (UPU12), Općina Sveti Filip i Jakov

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.11.2020.SvFilipJakov.pdf)

20.11.2020. | pdf (446kb)

20.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uredenja stambenog područja Rujevica, Grad Rijeka

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.11.2020.Rijeka.pdf)

20.11.2020. | pdf (594kb)

20.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uredenja dijela naselja Viškovo: Kapiti - Furićeve - UPU 7



(1)

Službene mrežne stranice

MOJ-BIograd.hr
projekat - nezaposlenosti u gradu
online

(http://www.moj-biograd.hr/)

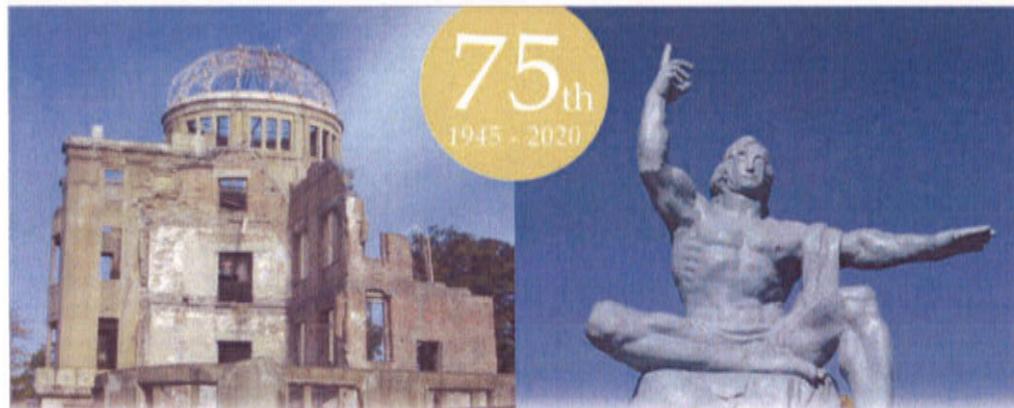
RAZVOJ I USPOSTAVA
POSLOVNE INFRASTRUKTURE
PODUZETNIČKOG INKUBATORA
BIograd na MORU



(/Rastvoren)

Nije mi teško
najbolje za ljudi i čovjek pobjeđuje

(https://www.nijemitesko.hr/)

**No more Hiroshima! No more Nagasaki!**

- Raising public awareness for abolition of nuclear weapons -

**No more Hiroshima! No more Nagasaki!**

(/images/dokumenti/Hiroshima_Peace_Declaration_2020.pdf)

**JAVNA RASPRAVA o prijedlogu UPU sjeverne zone
gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 i
stavljanje izvan snage UPU cjelovite zone proizvodne-**

pretežno industrijske namjene (I1) i UPU neizgrađene poslovne zone pretežito trgovачke namjene (K2)

Objavljeno: Četvrtak, 26. studenoga 2020, 11:22

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Odluke o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgradene poslovne zone pretežito trgovачke namjene (K2) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 7/2011, 2/2017), za javnu raspravu, KLASA: 350-02/19-03/11, URBROJ: 2198/16-01-20-29, od 25. studenog 2020. godine, Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgradene poslovne zone pretežito trgovачke namjene (K2) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 7/2011, 2/2017)

I

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (u dalnjem tekstu: Plan) i stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne – pretežno industrijske namjene (I1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgradene poslovne zone pretežito trgovачke namjene (K2) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 7/2011, 2/2017).

Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

II

Javna rasprava trajat će od 01. prosinca do 30. prosinca 2020. godine.

III

Prijedlog Plana bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u zgradbi Grada Biograda na Moru, Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 5, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati. Prijedlog Plana će biti i dostupan na Internet stranici Grada Biograda na Moru (www.biogradnamoru.hr/prostorni-planovi/planovi-na-javnoj-raspravi).

IV

Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana dana 14. prosinca 2020. godine s početkom u 12,00 sati, putem livestream sustava, sukladno preporukama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-3, od 20. ožujka 2020.

Livestream sustavu će biti moguće pristupiti koristeći poveznicu ([link](#)) koja će biti objavljena na Internet stranici Grada Biograda na Moru (www.biogradnamoru.hr/prostorni-planovi/planovi-na-javnoj-raspravi). Sustav omogućava interakciju sudionicima u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja.

V

Primjedbe na izloženi prijedlog Plana mogu se davati do zaključivanja javne rasprave na slijedeći način:

- Upisivanjem primjedbi u knjigu primjedbi uz prijedlog Plana na javnom uvidu,
- Iskazivanjem primjedbi u zapisnik koji će se voditi pri javnom izlaganju Plana 14. prosinca 2020. godine. Pitanja će biti moguće postavljati izravno, putem chat opcije ili putem e-maila: mario@arheo.hr (<mailto:mario@arheo.hr>)

- Upućivanjem pisanih primjedbi Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru ili na e-mail adresu: davor.ivanovic@biogradnamoru.hr (mailto:davor.ivanovic@biogradnamoru.hr)

Pisane primjedbe mogu se dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Biograda na Moru zaključno s 30. prosinca 2020. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku te koji nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom te s adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA BIOGRADA NA MORU

Pročelnica:
Drina Bešenić, struč. spec. oec.

Prilozi:

 JAVNA RASPRAVA o prijedlogu UPU sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 i stavljanje izvan snage UPU cijelovite zone proizvodne-pretežno industrijske namjene (II) i UPU neizgradene poslovne zone pretežito trgovačke namjene (K2) (/obavijesti/download/1228_abb50c6fafbc9fdfba224b010bef800d) (3 Preuzimanja)

Nazad Na Vrh  (/Obavijesti/1835-Javna-Rasprava-O-Prijedlogu-Upu-Sjeverne-Zone-Gospodarske-Namjene-Sjeverno-Od-Drzavne-Ceste-D8-I-Stavljanje-Izvan-Snage-Upu-Cjelovite-Zone-Proizvodne-Pretezno-Industrijske-Namjene-II-I-Upu-Neizgradene-Poslovne-Zone-Pretezito-Trgovacke-Namjene-K2#StartOfPageId1835)



Službene mrežne stranice
Grad Biograd na Moru

KLASA: 350-02/19-03/11
URBROJ: 2198/16-03/6-20-39

ZAPISNIK

s javnog izlaganja Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/19) i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodno-pretežito industrijske namjene (i1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj. 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 12/2015-pročišćeni tekst. 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežite trgovačke namjene (k2) ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru" broj: 2/2008, 7/2011, 2/2017)

Obavijest o javnoj raspravi o izlaganju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8 (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/19) i stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodno-pretežito industrijske namjene (i1) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj. 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 12/2015-pročišćeni tekst. 11/2016) i Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežite trgovačke namjene (k2) ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru" broj: 2/2008, 7/2011, 2/2017) dostavljena je javno-pravnim tijelima.

Javno izlaganje održane je putem livestreama aplikacije Zoom.
Na javnom izlaganju nije nazočan nitko od predstavnika javnopravnih tijela.

Započeto u 12,00 sati

NAZOČNI:

Davor Ivanović, predstavnik Jedinstvenog upravnog odjela Grada Biograda na Moru

Tina Morožin Majica

Mario Pezelj, predstavnik Izrađivača Plana

Predstavnik izrađivača Mario Pezelj dipl. ing. arh. ukratko je obrazložio Plan.

Predstavnik izrađivača Mario Pezelj dipl. ing. arh. stupio je u kontakt sa svim sudionicima na javnoj raspravi i svi su potvrdili da mogu pratiti javno izlaganje.

Tina Morožin Majica postavila je pitanje da se pojasniti odredba o skladišnom prostoru koji može iznositi do 20% GBP. S obzirom da se planira izgradnja suhe marine takva odredba nije primjenjiva.

Predstavnik izrađivača Mario Pezelj dipl.ing. arh odgovorio je da se radi o specifičnoj vrsti objekata kojima treba prilagoditi Odredbe za provođenje. Primjedba će se detaljno razmotriti i pronaći rješenje.

Završetak u 12:25 sati.

U Biogradu na Moru, 14. 12. 2020.

Odgovorna osoba nositelja izrade plana:
Drina Bešenić, struč. spec. oec.



Zapisnik vodio:
Davor Ivanović

IZVJEŠĆE O PRIMJEDBAMA NA PRIJEDLOG
**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SJEVERNE ZONE GOSPODARSKE NAMJENE SJEVERNO OD DRŽAVNE
CESTE D8**
01.12.2020. - 30.12.2020.

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
1	Navita yachts service d.o.o. put Primorja 20, 23207 Sv. Filip i Jakov	Da se planirana trafostanica na k.č. 5/29, k.o. Biograd na Moru, izmjesti na drugu lokaciju, što bi bilo važno za organizaciju i korištenje čestice 5/81, također izgradnja trafostanice na tom mjestu utjecala na preglednost tog raskrižja. Skica u prilogu.	NE	Planirana trafostanica je sastavni dio elektroenergetskog sustava zone. Čestica 5/29 je u vlasništvu HEP-a, te kupljena u cilju izgradnje trafostanice.
2	Tina Morožin Majica	Tražim pojašnjenje čl. 6., stavka 2. Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8, gdje se navodi kako skladište može iznositi do 20% građevinske bruto površine osnovne namjene. U prethodnom članku 5., jedna od dopuštenih namjena je i suha marina, a time i odlagalište plovnih objekata prema pravilniku Ministarstva turizma (Pravilnik o kategorizaciji luke nautičkog turizma i razvrstavanju drugih objekata za pružanje usluge veza i smještaja plovnih objekata NN 120/19). Pitanje je, ako projektiram suhu marinu ili odlagalište plovnih objekata i potrebno mi je neko manje skladište 100 do 200	DA	

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
		m2 za skladištenje brodske opreme (jedra, pente i sl.) kako od GBR-a osnovne namjene koja je većinom otvoreni prostor, izračunati 20% za potrebe skladišta kad GBR osnovne namjene suhe marine iznosi možda cca 20 m2 za recepciju i sanitarni čvor? Predlažem da se ova odredba ili u potpunosti ukine ili da se doda stavak koji će odredit da se ne primjenjuje u slučaju gradnje suhe marine i odlagališta plovnih objekata. Mislim da će ovakvih sličnih slučajeva biti još u budućnosti, pa molim da se to razjasni.		
3	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR ODJEL INSPEKCIJE	Pozitivno mišljenje		
4	HAKOM Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	Nema primjedbi		
5	HOPS Kupska 4, Zagreb	Nema primjedbi		
6	HRVATSKE ŠUME Ulica kneza Branimira 1, Zagreb	Mišljenja smo da se pri izradi svih prostorno – planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskog zemljišta svela na minimum te u skladu s Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama (NN 68/18, 115/18) očuvale	DA	

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
		kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.		
7	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA Vukovarska 35, Split	Dopuna u članku 35. odredbi za provođenje.	DA	
8	HEP ELEKTRA ZADAR	Molimo da se u tekstualni dio u poglavljju "Elektroenergetska mreža" dodaju članci u kojima će biti definirano sljedeće: tekst u primjedbi.	DA	
9.	KOMUNALAC Biograd na Moru	U Odredbama za provođenje , Poglavlje 5. ispraviti po predlošku u primjedbi.	DA	
10	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE	Daje suglasnost.		
11.	Grad Biograd na Moru Gradonačelnik	Manje izmjene na granicama planiranih prostornih cjelina sukladno grafičkom prilogu. Uskladiti poziciju TS Kosa 1 sa stvarnim stanjem.	DA	