

SLUŽBENI GLASNIK

GRADA BIOGRADA NA MORU

GOD. XXII.

07. listopada 2015. godine

BROJ 6

Na temelju članka 114. stavak 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14. i 98/15.) i članka 26. stavak 1. točka 3. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 24. sjednici održanoj dana 06. listopada 2015. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o spomeničkoj renti

Članak 1.

U Odluci o spomeničkoj renti („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 3/14.) članak 4. mijenja se i glasi:

„ Visina spomeničke rente mjesečno iznosi 3,00 kn po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturnopovijesne cjeline u kojem se djelatnost obavlja tijekom cijele godine, odnosno 4,00 kn po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturnopovijesne cjeline u kojem se djelatnost obavlja sezonski .“

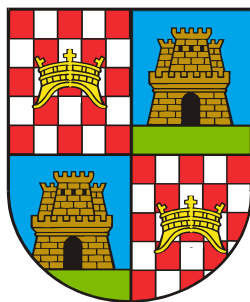
Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru.“

KLASA: 612-08/14-01/01
URBROJ: 2198/16-02-15-6
Biograd na Moru, dana 06. listopada 2015. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRAD NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA BIOGRADA NA MORU

GOD. XXII.

22. svibnja 2014. godine

BROJ 3

Na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 66/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12. i 157/13.) i članka 26. stavak 1. točka 3. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/2013. – proć. tekst) Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 10. sjednici održanoj 21. svibnja 2014. godine, donijelo je

O D L U K U

o spomeničkoj renti

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuju se uvjeti za plaćanje spomeničke rente na području Grada Biograda na Moru, a osobito:

- obveznici plaćanja spomeničke rente,
- nepokretna kulturna dobra i kulturnopovijesna cjelina u kojima se plaća spomenička renta kada se u njima obavljaju gospodarske djelatnosti
- visina spomeničke rente u nepokretnim kulturnim dobrima,
- visina spomeničke rente u kulturno – povijesnoj cjelini, te
- način plaćanja spomeničke rente.

II. OBVEZNICI PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 2.

Obveznici plaćanja spomeničke rente su fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, kao i njihove poslovne jedinice, a koje obavljaju gospodarsku djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturnopovijesne cjeline iz članka 3. ove Odluke.

Obveznici spomeničke rente dužni su nadležnom upravnom tijelu jedinice lokalne samoprave u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje spomenička renta dostaviti podatke o korisnoj površini poslovnih prostora koji se nalaze u nepokretnom dobru ili na području kulturnopovijesne cjeline.

Članak 3.

Spomenička renta plaća se za obavljanje gospodarske djelatnosti u objektima koji se nalaze:

- na Poluotoku Grada Biograda na Moru kao području kulturnopovijesne cjeline sa svojstvom spomenika kulture (stara jezgra grada) a koja je omeđena krećući od trajektnog pristaništa Ulicom kralja Petra Svačića (k.č.br. 1189/1) prelazi na k.č. 3760, obuhvaća zgradu „Komunalca“ na k.č. 1194, potom prelazi Ulicu kraljice Jelene (k.č.br. 1634) i obuhvaća gradski park Trg hrvatskih velikana (k.č. 1636) pa presijeca ulicu Trg kralja Tomislava i obuhvaća građevine na k.č. 1677 („Stara škola“) i staru „Šeatovu kuću“ na k.č. 1672 i 1673, te izlazi na Obalu kralja Petra Krešimira IV (k.č. 3759) u k.o. Biograd.

Obuhvat kulturnopovijesne cjeline opisane u stavku 1. utvrđen je Rješenjem Uprave za zaštitu kulturne baštine KLASA: UP/I-612-08/09-06/0265, URBROJ: 532-04-01-1/4-09-2 od 15. listopada 2009. godine.

Navedeno rješenje kao i preslika katastarskog plana sa ucrtanim granicama obuhvata kulturnopovijesne cjeline grada Biograda na Moru čine sastavnicu ove Odluke.

III. VISINA SPOMENIČKE RENTE

Članak 4.

Visina spomeničke rente mjesečno iznosi 5,00 kn po četvornome metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline a u kojem se djelatnost obavlja tijekom cijele godine, odnosno mjesečno 7,00 kn po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora u kojem se djelatnost obavlja sezonski.

IV. NAČIN PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 5.

Spomenička renta plaća se u godišnjem iznosu prema rješenju o utvrđivanju spomeničke rente koje donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju spomeničke rente.

Ako u tijeku kalendarske godine fizička ili pravna osoba počinje ili prestaje obavljati djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline iz točke 3. ove Odluke, plaća godišnju spomeničku rentu za dio godine u kojoj je obavljala djelatnost.

V. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu protekom roka od 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku grada Biograda na Moru“.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini spomeničke rente („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“ broj 7/2004.)

KLASA: 612-08/14-01/01
URBROJ: 2198/16-02-14-3
Biograd na Moru, 21. svibnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća
Melanija Ražov Radas, dr.med.**
